

Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																									
övezeti jel / kód	beépítési módja**	a telek																az épület megengedett						a telek	
		kialakítható legkisebb/legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja			
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	legnagyobb				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épületmagassága	homlokzatmagassága	párkánymagassága							
		min.(és/vagy max)						terepszint felett	terepszint alatt	beépítettsége		legkisebb				min.és/vagy max.									
		m ²		m		m	m ²	m	m	%	%	m ² /m ²		Ém		m		m		m		m	közmuvesítetttség		
		min.	max.	min.	max.										min.	max.	min.	max.	min.	max.					
<i>Tt_min</i>	<i>Tt_max</i>	<i>Tsz_min</i>	<i>Tsz_max</i>	<i>Tm</i>	<i>Tt_b</i>	<i>Tsz_b</i>	<i>Tm.b</i>	<i>B_tf</i>	<i>B_tf*</i>	<i>B_ta</i>	<i>B_ta*</i>	<i>SZtm</i>	<i>SZtm*</i>	<i>Z_min</i>	<i>Z_min*</i>	<i>Ém</i>		<i>Hm</i>		<i>Pm</i>		<i>Élp</i>	<i>Km</i>		
1.	Lf-1	O	1500	-	-	-	-	-	-	15	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
2.	Lf-2	O	1000	-	-	-	-	-	-	20	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
3.	Lf-3	O	800	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
4.	Vt-1	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	30	-	50				30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
5.	Vt-2	O	500	-	-	-	-	-	-	30	-	50				20	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
6.	Vt-3	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	25	-	50				30	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
7.	Vt-4	K	K	-	-	-	-	-	-	K	-	K				K	-	-	K	-	-	-	-	-	részleges
8.	Gks-1	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	30	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
9.	Gipe-1	SZ	1800	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	9,0	-	-	-	-	-	részleges
10.	K-Sp	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	20	-	30	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
11.	K-T	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	10	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
12.	K-Mü-1	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
13.	K-Kst	K	K	-	-	-	-	-	-	K	-	K	-	-	-	K	-	-	K	-	-	-	-	-	részleges
14.	K-Mal	K	K	-	-	-	-	-	-	K	-	K	-	-	-	K	-	-	K	-	-	-	-	-	részleges

** SZ = szabadon álló; O = oldalhatáron álló; K = kialakult