SZÉCHENYI 2020

Iktatószám: IKT – 2017 – 609 – II – 00002621
Kedvezményezett neve: NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Projekt címe: NÁDASDLADÁNY TURISZTIKAI INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE
Projekt azonosítószám: TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészről a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 387.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Aláírásra jogosult képviselője: Pereces Ágnes irodavezető, Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna osztályvezető
Azonosító szám (törzs-szám): 237309, PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről **NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.
Székhely/Lakcím: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 727442
Adószám/adóazonosító jel: 15727440-2-07
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11736006-15362955-00000000
Aláírásra jogosult képviselője: Varga Tünde, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül a TOP-1.2.1-15 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számon regisztrált, 2016.07.05. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017.04.28. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „***Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése***" című és **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet **8145 Nádasdladány, Kastély út 1-47.** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.
A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez" (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete
A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2017. 06. 01.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019. 03. 31.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje:2019.06.29.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **125 198 031 Ft**, azaz Egyszázhuszonötmillió-egyszázkilencvennyolcezer-harmincegy forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége **125 198 031 Ft**, azaz Egyszázhuszonötmillió-egyszázkilencvennyolcezer-harmincegy forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb **125 198 031 Ft**, azaz Egyszázhuszonötmillió-egyszázkilencvennyolcezer-harmincegy forint.
Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50-100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 119 651 283 Ft, azaz Egyszáztizenkilencmillió-hatszázötvenegyezer-kettőszáznyolcvanhárom forint.

- Nádasdladány Község Önkormányzata: 118 330 628 Ft, azaz Egyszáztizennyolcmillió-háromszázharmincezer-hatszázhuszonnyolc forint.
- ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft: 1 320 655 Ft, azaz Egymillió-háromszázhúszezer-hatszázötvenöt forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.
A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

125 198 031 Ft, azaz Egyszázhuszonötmillió-egyszázkilencvennyolcezer-harmincegy forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.
A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.
A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

8. A támogató által meghatározott egyéb feltételek

9. Záró rendelkezések

9.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.6. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

SZÉCHENYI 2020

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

.....	.....
Nádasdladány Község Önkormányzata	Közreműködő Szervezet
Kedvezményezett	
P.H.	P.H.
Nádasdladány, 2017.	Székesfehérvár, 2017. 06.08. .....

Mellékletek:

1. melléklet- A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglaló a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
BEFEKTETÉS A JOVŐBE

SZÉCHENYI 2020

1. sz. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	2 071 615	0	2 071 615
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	569 694	0	569 694
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	60 392 197	16 305 893	76 698 090
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	11 831 839	3 194 597	15 026 436
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	3 797 238	1 025 254	4 822 492
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	7 169 550	1 935 779	9 105 329
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Terület-előkészítési költség	1	831 908	224 615	1 056 523
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	3 327 633	898 461	4 226 094

SZÉCHENYI 2020

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	300 000	81 000	381 000
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	1	365 527	98 692	464 219
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	332 763	89 846	422 609
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketingeszközök fejlesztése	1	3 000 000	810 000	3 810 000
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	1	1 159 541	313 076	1 472 617
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	665 527	179 692	845 219
NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Tartalék	Tartalék	Tartalék	1	3 327 633	898 461	4 226 094
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							**125 198 031**

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.

Nádasdladány 2017. 06. 01.

.....
Közreműködő Szervezet
P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06. 08.

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

2. sz. melléklet

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	**125 198 031**
Összesen	**125 198 031**

Varga Imre

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Nádasdladány, 2017. .....

.....
Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06. 08. .....

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

3. sz. melléklet

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2017.12.31	A projekt tartalmi-műszaki előkészítéséhez szükséges folyamatok: Szükséges tervek elkészítése, egyeztetések elvégzése, nyilatkozatok, tervezői indoklások beszerzése, marketingstratégia benyújtása, Forster Központtal kötött együttműködési megállapodás benyújtása, tervezői nyilatkozat arról, hogy az engedélyes szintű tervdokumentáció hatályos jogszabályokban kötelezően előírt számú parkoló férőhelyet tartalmaz. A konzorciumi szerződés megkötése. Az 1. sz. mérföldkőig szükséges az alábbi szempontok teljesülését alátámasztani: *A tulajdonviszonyok rendezésének igazolása.* *A konzorciumi megállapodást kiegészítése annak igazolásával, hogy az együttműködés jogi, pénzügyi, szervezeti kerete legalább a fenntartási időszak végéig biztosított.* Az önállóan támogatható tevékenység kategóriájának változása az 1. számú mérföldkő eléréséig valamennyi kapcsolódó dokumentumban átvezetésre kerül. A Felhívás3.2.1. A) a.) tevékenységre vonatkozó műszaki-szakmai elvárásoknak jelen projekt megfelel, az alátámasztó dokumentumok benyújtása az 1. mérföldkőig megtörténik.
2.	2018.03.31	Közbeszerzési eljárás lefolytatása, az önkormányzat a 2015. évi CXLIII. tv. 5§ (1) c) alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles, melyet külső akkreditált közbeszerzési szakértő segítségével bonyolítunk le. Eljárás végén nyertes vállalkozó kiválasztása, szerződéskötés
3.	2018.05.31	Munkaterület átadása, terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.), parkoló altalajának, alépítményének előkészítése 25%-os készültség
4.	2018.08.31	Alépítmény elkészítése, tükötkészítés, töltés, alapozás, talajjavító réteg elkészítése, 50%-os készültség
5.	2018.11.30	Felépítmény elkészítése, szegélyek elhelyezése, stabil alapréteg elkészítése, hengerelt aszfalt kötőréteg elkészítése, út-, tér-, és járdaburkolat lefektetése, humusz terítés, fa és csemetecserje ültetése 75%-os készültség
6.	2019.03.31	6. mérföldkő: utcabútor, egyéb eszközök elhelyezése, munkaterület átadása korlátoszlopok, utcabútorok, virágtartók, favédőrácsok, szemetesek, infótábla kihelyezése, elektromos autótöltőhely, gyalogátkelő kialakítása, marketing tevékenység, tájékoztatás, műszaki ellenőri költségek 100%-os készültség

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Közreműködő Szervezet
P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06. 08.

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

4. sz. melléklet

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
5.	45 db személygépkocsi és 3 db autóbusz parkoló elkészítése	Felépítmény elkészítése, szegélyek elhelyezése, stabil alapréteg elkészítése, hengerelt aszfalt kötőréteg elkészítése, út-, tér-, és járdaburkolat lefektetése, humusz terítés, fa és csemetecserje ültetése	48	db	Turisztikai attrakciót kiszolgáló infrastruktúra
6.	Utcabútor, egyéb eszközök elhelyezése, munkaterület átadása	Korlátoszlopok, utcabútorok, virágtartók, szemetesek, információs táblák, gyalogátkelőhely, autótöltő elhelyezése	1	db	A parkolót kiszolgáló infrastruktúra elkészítése.(a zöldfelület kialakítása)

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06. 08.

Magyarország Kormánya

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

5. sz. melléklet

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	2017.06.01	0	0	0	0	0
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2019.03.31	1 650	1 650	1 650
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2020.03.31	50	1 700	1 700
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2021.03.31	0	1 700	1 700
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2022.03.31	50	1 750	1 750
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2023.03.31	0	1 750	1 750

SZÉCHENYI 2020

A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	Nem releváns	0	2024.03.31	0	1 750	1 750

.....

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Nádasdladány, 2017. .....

.....

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06. 08.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**

Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Alulírott **Varga Tünde**, mint **Nádasdladány Község Önkormányzata** képviseletében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számú, **„Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése"** című projekt kapcsán

n y i l a t k o z o m,

hogy **Nádasdladány Község Önkormányzata** a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet **84. § (1) bekezdés c.) pontja** alapján **mentes** a 83. § (1) bekezdése szerinti **biztosítéknyújtási kötelezettség alól**.

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Varga Tünde

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

SZÉCHENYI 2020

6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**

Konzorciumi tag: **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft**

Alulírott **Turiné Menczel Andrea**, mint az **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** képviseletében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számú, **„Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése"** című projekt kapcsán

n y i l a t k o z o m,

hogy az **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet **84. § (1) bekezdés g.) pontja** alapján **mentes** a 83. § (1) bekezdése szerinti **biztosítéknyújtási kötelezettség alól**.

Székesfehérvár, 2017. 06.02.

.....

ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
Konzorciumi tag

P.H.

7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A **„Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése"** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívására **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a **2017. április 28.** napján kelt, **IKT-2017-607-I1-00000829** iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

SZÉCHENYI 2020

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Postacím:	8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.
Székhely:	8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	727442
Adószám:	15727440-2-07
Aláírásra jogosult képviselője:	Varga Tünde
Számlavezető pénzintézet neve:	Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt.
Számlaszám:	11736006-15362955-00000000

Szervezet neve:	ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
Postacím:	8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. II. em.
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. II. em.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	07-09-026602
Adószám:	25462166-2-07
Aláírásra jogosult képviselője:	Turiné Menczel Andrea
Számlavezető pénzintézet neve:	Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt.
Számlaszám:	11736006-21032451-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2016. április 25-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására" dokumentum alapján a Nádasdladány Község Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt

magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendőek.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szerveknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft**	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	2 071 615	2 071 615
2.	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft**	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	569 694	569 694
3.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Építéshez kapcsolódó költségek	76 698 090	76 698 090
4.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Építéshez kapcsolódó költségek	15 026 436	15 026 436
5.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Építéshez kapcsolódó költségek	4 822 492	4 822 492
6.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Építéshez kapcsolódó költségek	9 105 329	9 105 329
7.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Terület-előkészítési költség	1 056 523	1 056 523
8.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	4 226 094	4 226 094
9.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Közbeszerzési költségek	381 000	381 000
10.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Közbeszerzési költségek	464 219	464 219

11.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	422 609	422 609
12.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	3 810 000	3 810 000
13.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	1 472 617	1 472 617
14.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	845 219	845 219
15.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	Tartalék	4 226 094	4 226 094

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza[1].

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft**	2 641 309	2 641 309	1 320 654
2.	**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**	122 556 722	122 556 722	118 330 628

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban[2]:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft**	**NR**	**0**	**0 %**

[1] A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.
[2] A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

2.	NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	NR	0	0 %

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbiek szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek ei kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatási Szerződésben/Támogatói Okiratban meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkő határidejét, vagy a mérföldkőben vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkő tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-aiban foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési

kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól[3].

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.9 A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a tagok felelőssége egyetemleges, kivéve, ha ettől eltérően rendelkeznek.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztető a projektdokumentáció része, amelyet a Támogató jogosult ellenőrizni.

5. A Konzorcium képviselete

[3] Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra[4]:

A projekt által létrehozott beruházás tulajdonosa: Nádasdladány Község Önkormányzata

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó Konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

a) nem változik a projekt alapvető célja,

b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,

c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,

d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,

g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

[4] Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a

támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai[5]

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 59. § (5) bekezdésében rögzített lehetőséggel élve a Tagok egybehangzóan és visszavonhatatlanul akként rendelkeznek, hogy a Konzorcium tagjainak felelőssége az általuk vállalt projekttevékenységek végrehajtásáért önálló.

A Tagok egybehangzóan rögzítik, hogy a projektmenedzsmentet végző konzorciumi tag felelőssége kizárólag a projektmenedzsment tevékenység végrehajtása kapcsán áll fenn, a projekt további tevékenységének végrehajtása kapcsán felelősség nem terheli.

A Tagok rögzítik, hogy jelen pontban rögzített megállapodásuk a jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1-8. pontjával nem ellentétes.

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 11 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

[5] A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, az 1-8. pontok nem törölhetők, ellentétes vagy másképp szabályozó rendelkezés a Támogató engedélyével lehetséges.

SZÉCHENYI 2020

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Varga Tünde

Nádasdladány Község Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:

2017. 06. 01.

Konzorciumi Tag

Turiné Menczel Andrea

ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

P.H.

Aláírás dátuma:

2017.06.02.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

8. sz. melléklet

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Támogatást igénylő	Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Közebszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Nádasdladány Község Önkormányzata	Építési beruházás	84.022.732,- Ft	Kbt. 115. §	Nem releváns

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.

Nádasdladány, 2017. .....

.....
Közreműködő Szervezet
P.H.

Székesfehérvár, 2017. 06.08.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

9. sz. melléklet

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Nádasdladány önkormányzata a "*Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés*" TOP 1.2.1-15 kódszámú felhívás önállóan támogatható tevékenységei közül a "**E) Jelentős turisztikai attrakcióval rendelkező települések turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása a komplex élményszerzés érdekében**" megnevezésű támogatási jogcímre nyújtja be támogatási kérelmét.
A Kormány 2014. november 20-án az 1663/2014. (XI.20.) Korm. határozat elfogadásával döntött a Nemzeti Kastélyprogram támogatásáról, melynek keretén belül kiemelt célnak tekintette a kiemelt jelentőségű, a nemzeti kulturális örökség részét képező kastélyok fejlesztését és egységes kezelését. A Kormány a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ tevékenysége körébe delegálta a kulturális örökségre alapozott projektek kidolgozását, megvalósítását, koordinálását.
A projekt **elsődleges célja** a Nádasdy – kastély szolgáltatásainak bővítése, magasabb színvonalra emelése, továbbá egy egységes településközpont kialakítása. A parkoló megépítésével a projektgazda **alapvető célja olyan versenyképes**, multifunkcionális kulturális- turisztikai attrakcióhoz való **kapcsolódás**, mely a térség meghatározó turisztikai vonzerejévé válhat előmozdítva a helyi gazdasági fellendülését, a vállalkozói tőke megjelenését, az idelátogató turistákat kiszolgáló, a projekthez szorosan kapcsolódó rehabilitáció és infrastruktúra fejlesztés megvalósításával.
A fejlesztés **konkrét célja**, hogy mind funkcióban, mind élményszerzésben bővülő, a Nádasdy család örökségének bemutatását szolgáló megújult attrakciót támogatva, a település is fejlődjön.
Az önkormányzat a tulajdonában álló 449, 450 és 452/1 hrsz. számú ingatlanokon kívánja megvalósítani a fejlesztést. A fejlesztéssel kívánjuk a kiemelkedő turisztikai vonzerővel rendelkező Nádasdy kastélyba látogató vendégek elégedettségét növelni. A parkoló és a hozzá kapcsolódó egyedi tartalmi elemek segítségével egységes településközpont kép kialakítására törekszünk, nemcsak a kastély épülete, hanem a közvetlen környezete is a településképbe integrálható az egységes tervezési elveknek megfelelően. A tervezésnél figyelembe vesszük a fogyatékkal élők érdekeit.
Részletes terveink:
1. Tájékozódást, információszerzést biztosító táblák kihelyezése, amelyen a gyermekek számára megfelelő magasságban koruknak megfelelő információt biztosítunk.
2. Parkolók: 45db személygépkocsi részére tervezzük megépíteni a parkolót, ezen belül mozgásukban korlátozottak számára is biztosítunk parkolóhelyet, továbbá 2 állásos, napelemes, elektromos autók töltését biztosító töltőállomást is létesítünk.
3. Félig fedett pihenőhelyek létesítésével, ivókút elhelyezésével, parkosítással, szeméttárolók kihelyezésével az épített környezetet kívánjuk látogatóbarát módon kialakítani.
4. Szükséges kijelölt gyalogos átkelő hely létrehozása a biztonságos közlekedés szabályainak való megfeleltetés miatt.
5. A parkoló mellett kívánunk helyet biztosítani egy mobil kerékpár szervizt üzemeltető kkv-nak.

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Varga Tibor

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P.H.

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
MAGYARORSZÁG

SZÉCHENYI 2020

10. sz. melléklet

PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**
Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Irányítószám	Helység	Közterület, Házszám	Hrsz.	Fő helyszín
8145	Nádasdladány	Kastély út 1-47.	449. 450. 452/1	Igen

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Varga Tünde

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

11. sz. melléklet

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

SZÉCHENYI 2020

11. sz. melléklet

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014
Kedvezményezett: Nádasdladány Község Önkormányzata
Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 125 198 031 Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	X
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

	Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1–4.) A projekt megvalósítási szakasza (5–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)	**Igen***	**Nem***
1	Kommunikációs terv készítése		X
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése		X
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkőletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A", „B" vagy „C" típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„C"	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D" típusú tábla elkészítése és elhelyezése		X

Kelt: Nádasdladány, 2017. 06. 01.

Varga T-é

Kedvezményezett cégszerű aláírása

Varga Tünde
polgármester

NÁDASDLADÁNY ÖNKORMÁNYZAT

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

SZÉCHENYI 2020

12. sz. melléklet

KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **VARGA TÜNDE születési neve: Naszvadi Tünde** (Székesfehérvár, 1967.06.07. anyja neve: Sárkány Erzsébet) 8145 Nádasdladány, Arany János utca 17/A. szám alatti lakos, mint a **Nádasdladány Község Önkormányzata** (8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.) polgármestere a **Nádasdladány Község Önkormányzatát** akként képviselem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá, fölé, mellé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

Varga Tünde

VARGA TÜNDE

dr. Kindl Eszter Györgyi
közjegyző
8000 Székesfehérvár, Jókai utca 4.

Pf: 48.

Tel.:22/328-840
22/503-354
Fax:22/503-355

42015/H/668/2017.ügyszám----------

Doktor Kindl Eszter Györgyi székesfehérvári közjegyző helyettese hitelesen tanúsítom, hogy ezt az **ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNYT VARGA TÜNDE születési neve: Naszvadi Tünde** (Székesfehérvár, 1967.06.07. anyja neve: Sárkány Erzsébet) 8145 Nádasdladány, Arany János utca 17/A. szám alatti lakos, aki személyazonosságát 242872BE számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 481999BL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a mai napon előttem saját kezűleg aláírta. ----------

Kelt: Székesfehérvár, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év május 29. (huszonkilencedik) napján.----------

dr. Kindl Eszter Györgyi
közjegyző

dr. Kindl Eszter Györgyi KÖZJEGYZŐ SZÉKESFEHÉRVÁR 2.

Díjjegyzék: munkadíj: 1.000.-Ft, költségátalány: 400.-Ft, leírás : 100,-Ft,.----------

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Eredetivel megegyező, hiteles másolat.

Nádasdladány, 2017. év 05. hó 01. nap

hitelesítő

Hiteles másolat

HITELESÍTÉS A TÚLOLDALON

ALÁÍRÁS - MINTA

Alulírott, Turiné Menczel Andrea (anyja neve: Kovács Mária, szül.helye, ideje: Zirc, 1977. május 20., lakcíme: 8056 Bakonycsernye, Deák F. u. 35.) mint az **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. II. emelet) ügyvezetője a céget önállóan akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégelnevezés alá a nevemet az alábbiak szerint írom.

Turiné Menczel Andrea

Turiné Menczel Andrea

Dr. Szabó László
ügyvéd
8000 Székesfehérvár,
Palotai út 8/c. fszt. 4.

Z Á R A D É K

Alulírott, ***dr. Szabó László*** *ügyvéd tanúsítom, hogy* ***Turiné Menczel Andrea*** *(anyja neve: Kovács Mária, szül.helye, ideje: Zirc, 1977. május 20.)8056 Bakonycsernye, Deák F. u. 35. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az 442473 LA számú személyi igazolvánnyal és az 228922 LB számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, ezt az iratot előttem a mai napon sajátkezűleg írta alá.----------*

Ellenjegyzem: Székesfehérvár, 2015. december 17.

DR. SZABÓ LÁSZLÓ ÜGYVÉDI IRODA
DR. SZABÓ LÁSZLÓ
ügyvéd
Székesfehérvár, Palotai út 8/c. fszt. 4.

Dr. Szabó László
ügyvéd

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat
Dátum: 2017 JÚN. 01
Aláírás: Turiné Menczel Andrea

SZÉCHENYI 2020

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**

Kedvezményezett: **Nádasdladány Község Önkormányzata**

Alulírott **Varga Tünde**, mint **Nádasdladány Község Önkormányzata** képviseletében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számú, **„Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése"** című projekt kapcsán

n y i l a t k o z o m,

hogy a tárgybeli projekt keretében minden megvalósuló tevékenységet **utófinanszírozás** keretében kívánjuk elszámolni.

Nádasdladány 2017. Okt. 01.

Varga Tünde

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

SZÉCHENYI 2020

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014**

Konzorciumi tag: **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.**

Alulírott **Turiné Menczel Andrea**, mint az **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** képviseletében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014** azonosító számú, **„Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése"** című projekt kapcsán

n y i l a t k o z o m,

hogy a tárgybeli projekt keretében minden megvalósuló tevékenységet **utófinanszírozás** keretében kívánjuk elszámolni.

Székesfehérvár, 2017. 06. 02.

.....

ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
Konzorciumi tag

P.H.

SZÉCHENYI 2020

14. sz. melléklet

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

- Nyilatkozat támogatói döntésben előírt feltételeknek való megfelelésről (szakmai megfelelés)
- Turisztikai szakértő önéletrajza (CV_Pulai_Dorottya)
- A projekt műszaki szakmai tartalom kiegészítése_nyilatkozatok
- Nyilatkozat támogatható tevékenységről

Nádasdladány, 2017. 06. 01.

.....

Nádasdladány Község Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Nyilatkozat

Nádasdladány Község Önkormányzatának (székhely: 8145 Nádasdladány Petőfi S. utca 1.) képviseletében **Varga Tünde polgármester** az Önkormányzat TOP-1.2.1-15-FE-2016-00014 azonosítószámú Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése elnevezésű projektje vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozom.

Nádasdladány Község Önkormányzata a "Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése" című támogatási kérelmét benyújtotta a TOP -1.2.1-15-FE1-Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés elnevezésű pályázati konstrukcióban. Községünk kiemelkedő turisztikai vonzereje a Nádasdy kastély, amelyhez kapcsolódóan a településen szükség van a vendégek elégedettségét meghatározó infrastrukturális, szolgáltatási elemek fejlesztésére.A fejlesztés során kialakításra kerülnek tájékozódást, információszerzést biztosító táblák, parkolók, a kastélyhoz vezető utak és gyalogátkelőhelyek, pihenőhelyek, internet hozzáférési pontot biztosítunk, szeméttárolókat (szelektív) helyezünk ki.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárásoknak való megfelelést az üzleti tervben mutatjuk be részletesen:

- a fejlesztés reális üzleti terven alapul és hosszú távon fenntartható, hiszen a Nádasdy kastély üzemeltetői is azzal a céllal működtetik a kastélyt, hogy önfenntartóvá váljon hosszú távon és ezt a célt szolgálja az elnyert GINOP támogatás is.
- a célcsoport igényeinek megfelelően kerül kialakításra a fejlesztés, a célcsoport meghatározásánál a kastélyt látogatók célcsoportjait vettük figyelembe.
- hozzájárul az egy turistára eső költés növekedéséhez és a látogatószám növekedéséhez, hiszen a kastély felújításával, a marketingtevékenység intenzívebbé válásával a jelenlegi látogatólétszám több, mint háromszorosával kell számolni.

a) A fejlesztendő projekt kapcsolódik más turisztikai szolgáltatásokhoz, azaz a már látogatott kastélyhoz, amelyet már elnyert GINOP pályázatból újítanak fel, az átadás 2018. márciusában várható. A kastély üzemeltetői szándéka szerint, a megújulást követően olyan attrakcióvá válik, amely önfenntartó lesz, állami támogatás nélkül is fenn tudja tartani önmagát.

c) A megvalósításhoz szükséges humánerőforrás rendelkezésre áll. A projekt szakmai tartalmának kidolgozásában, részt vett egy turisztikai szakértő, akinek szakirányú végzettsége van. A szakmai önéletrajza a projekt menedzsment teammel együtt bemutatásra kerül az üzleti tervben.

d) A Felhívás 3.2.1. pont d.) pontja jelen projekt esetében nem releváns, tekintettel arra, hogy Nádasdladány Község Önkormányzata idegenforgalmi adóbevétellel nem rendelkezik.

e) A fejlesztéssel érintett desztinációban komplexen elérhető turisztikai szolgáltatások vannak, hiszen Nádasdladány a székesfehérvári járásba tartozó település és Székesfehérváron számos szálláshely, vendéglátóhelység található, mint a legnagyobb és legtöbb látnivalóval rendelkező Fejér megyei település. A megyeszékhelytől gépkocsival, autóbusszal egyaránt megközelíthető, így a távolság nem okoz gondot. Jelenleg a községben nincs szálláshely, de vendéglátó egységek igen, melyek kínálatukat a megnövekvő turisták számához fogják igazítani.

f) A projekt üzleti lehetőséget biztosít kkv-k számára, amelynek módját projektgazda az üzleti tervben mutatjuk be.

g) Regionális szinten gondot okoz a turizmus szezonális jellege. A fejlesztés azzal járul hozzá a szezonalítás csökkentéséhez, hogy a támogatásból létrehozandó parkoló egész évben nyitva áll a látogatók előtt.

Mivel közterületen létesített a parkoló, így diszkriminációmentesen biztosítunk hozzáférhetőséget a nap 24 órájában.

i)A 45 parkolóhely létesítése során a helyszínen két parkolóhelyet biztosítunk az elektromos gépkocsi-töltési lehetőségnek.

j) A fejlesztés során biztosítjuk a szelektív hulladékgyűjtés feltételeit.

k) A projekt valós piaci igényre alapozott, reális tervezésen alapul, amit a mellékletek között az üzleti tervben(reális, piackutatáson alapuló kereslet-kínálatelemzés, megvalósítható célok, a projektgazda lehetőségeivel összhangban álló, megalapozott üzleti modell és működési feltételek, valós együttműködések bemutatása) támasztunk alá.

l) A kötelező szakmai együttműködés résztvevőit, az együttműködés tartalmát és formáját az üzleti tervben mutatjuk be. Itt most csak azt emelnénk ki, hogy egyrészt szoros együttműködésben dolgozunk a FORSTER Központtal, a helyi civil szervezetekkel, a környező önkormányzatokkal főként a Kőszárhegyi Önkormányzattal, helyi vállalkozásokkal (kkv-kal).

m) Részletes marketingstratégiakészítése folyamatban van, melyet az első mérföldkő keretében nyújtunk be. A marketing tevékenységet, a helyi TDM szervezetmarketing munkájával összhangban, ahhoz illeszkedve, dolgozzuk ki. A TDM szervezettel a marketingterv egyeztetése folyamatban van, ennek igazolására a TDM szervezet vezetője által kiállított, a marketingstratégiára vonatkozó nyilatkozat benyújtás a marketingstratégiával együtt történik majd meg.

n) A turisztikai szempontok érvényesülése érdekében a projektgazda vállalja, hogy a projekt kötelező fenntartási időszakában szakirányú végzettségű, vagy legalább 3 év turisztikai tapasztalattal rendelkező turisztikai munkatársatalkalmaz.

o) A projektgazda vállalja, hogy a desztinációban működő TDM szervezet teljes jogú tagjává válik a projekt zárásáig. Igazolásként csatoljuk az NGM-nél regisztrált TDM szervezet nyilatkozatát arról, hogy a projektgazda kérvényezte a teljes jogú tagságot.

q) Az NGM-nél regisztrált TDM szervezet a projektgazda a projekt tartalmáról egyeztetett. Mellékelten csatoljuk az igazolást az egyeztetésről.

A Nádasdy kastély, mint jelentős turisztikai attrakció, Nádasdladány számára komoly lehetőséget biztosít, hogy a település a megvalósuló fejlesztés révén egyre jobban prosperáló gazdasági élet alakuljon ki, de ehhez szükséges turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása.

Jelenleg a kastély belépővel igazolt látogatószáma még nem eléri a 20 000 főt, de a fejlesztés megvalósítása után több mint háromszoros látogatói létszámmal számolunk, amelynek kiszolgálásához feltétlen szükséges a parkoló megépítése, hogy a kastélyba látogatók a község életének megzavarása nélkül tudjanak integrálódni.

A parkoló hiánya a kastély környezetének infrastrukturális hiányosságai közé sorolható, és a fejlesztés pozitívan befolyásolja a turisták településen eltöltött idejének minőségét és hosszát.

A fejlesztés egyértelműen a turisták igényeire fókuszál, egyéb településfejlesztési elemek nem részei a fejlesztési tervnek.

A fejlesztés a környezeti szempontok figyelembevételével (amennyiben releváns környezeti hatástanulmány alapján) megvalósul meg. Egyrészt az egyetemes tervezés szempontjait és a helyi esélyegyenlőségi programban megfogalmazottakat is figyelembe vettük.

A PROJEKTTEL KAPCSOLATOS EGYÉB ELVÁRÁSOK

A fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonviszonya a Támogatási szerződés hatályba lépését követő 12 hónapban rendeződik. A beruházás során arányosítást nem szükséges elvégezni.

A közbeszerzési eljárást a jogszabályoknak, valamint a ÁÚF 9. pontjának megfelelően folytatjuk le.

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOKNAK VALÓ MEGFELELÉS

Illeszkedés a TOP céljaihoz 1.1, 1.2: A nádasdladányi fejlesztés összhangban van a felhívás céljaival, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul, hiszen a kastélyhoz kapcsolódóan helyi turisztikai termékcsomagot hozunk létre. A kastély rentábilis üzemeltetése elképzelhetetlen a parkoló, mint kapcsolódó fejlesztés megvalósítása nélkül, hiszen a látogatószám növekedésével a faluban élők számára is új időszámítás kezdődik. A helyi lakosok és turisták számára is kedvezőbb, ha a kastélyhoz közel, kiépített parkolóban tudják hagyni gépjárműveiket, nem pedig olyan helyeken ahol a közlekedés biztonságát esetlegesen veszélyeztetik. A helyi és egyben térségi jelentőségű, turisztikai vonzerőt képező épített örökség turisztikai hasznosítására, fejlesztésére nyílik lehetőség a térség gazdaságának diverzifikációjával, a helyi gazdaság élénkítésével, és a foglalkoztatás növelésével párhuzamosan.

A tervezett fejlesztés hozzájárul a szezonalitás csökkentéséhez azáltal, hogy a kastély fejlesztése során olyan kínálati elemeket valósítanak meg, amely évszaktól függetlenül látogathatóvá teszi a kastélyt, így a parkoló kihasználtsága is egész évben biztosított. (értékelési szempontok: 1.3)
A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták számának emelkedéséhez, tartózkodási idejének hosszabbításához, költésének növeléséhez, mivel kapcsolódó beruházásról van szó - önmagában a parkoló nem teljesíti a kritériumokat-, de a fő attrakcióhoz való szoros kapcsolata miatt igen. A kastélyfelújítás elsődleges célja a látogatottság növelése, a kastélyban töltött idő hosszabbítása és elköltött pénzösszeg emelkedése, melynek a tervek szerint maradéktalanul eleget tesz. A kastélyban eltöltött tartózkodási idő, kihasználva az újonnan kínált szolgáltatások egy részét, átlagos látogatási időtartammal számolva a jelenlegi kb. 1,5 óráról 5,75 órára növekedhet meg. (értékelési szempontok: 1.4-1.6, ill. 6.3)
A tervezett fejlesztés kimutatható gazdaságfejlesztési hatással bír az érintett térségben, amely az üzleti tervben bemutatásra kerül. A közvetlen és közvetett munkahelyteremtésnek úgy felel meg, hogy a kötelező fenntartási időszakban 1 fő turisztikai munkatárs alkalmazása a cél, másrészt a helyi kkv-k számára a megnövekedett látogatói létszám növekvő keresletet indukál (vendéglátó egységek, élelmiszerbolt, virágbolt), ami a kiszolgáló személyzet számának emelkedését - mint multiplikátorhatás - eredményezheti hosszú távon. (értékelési szempontok: 1.7)
A támogatást igénylő vállalja a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjaiban meghatározott előírások teljesítését, az előző részben kifejtettek szerint.(értékelési szempontok: 1.8)
A fejlesztés tárgya valós turisztikai vonzerővel rendelkezik és a beruházás indokolt a tervezett/várható eredmények ismeretében. A fejújítás nélküli állapotban is éves szinten közel 20.000 fő látogatói létszámot produkál a kastély, amely a megújítást követően a bővülő érdekességek, kínálati elemek megtöbbszörözésével, a marketingkommunikációs eszközök célcsoportokra specifikálása következtében a prognosztizált látogatói létszám a 60.000 fő/ évet meg fogja haladni. A falu infrastruktúrája jelenleg alkalmatlan ekkora látogatói létszámot kiszolgálni, a beruházásra így nagy szükség van (értékelési szempontok: 2.1)
A fejlesztésben érintett járásában a turisták fogadásához turisztikai alapinfrastruktúra rendelkezésre áll, hiszen Nádasdladány a székesfehérvári járásba tartozó település. Székesfehérvár turisztikai szempontból is jelentős hely, ebből kifolyólag mindenfajta alapinfrastruktúrával rendelkezik (pl. megfelelő mennyiségű és minőségű szálláshely rendelkezésre áll), amely a turisták kényelmét szolgálja. (értékelési szempontok: 2.2-2.3)
A fejlesztés révén eddig hiányzó turisztikai kínálati elem valósul meg, hiszen sem a kastélynak, sem a településnek nem volt kiépített, buszok fogadására is alkalmas parkolója. A fejlesztéssel ezt a hiányzó infrastrukturális és szolgáltatási hiányosságot számoljuk fel (értékelési szempontok:2.5-2.6)

Nádasdladány megközelíthetősége: közlekedési infrastruktúrákból közúti és busz kapcsolattal rendelkezik. A község Székesfehérvár és Veszprém irányából is megközelíthető a 7-es, illetve a 8-as számú főútról is. A TOP 3.1.1-15 (5.1 terület-specifikus értékelési szempont, TOP-on belüli integráltság) támogatási forrásból megvalósítandó kerékpárút, valamint a tervezés alatt álló Budapest-Balaton kerékpárút, amelynek nyomvonala a községtől nem messze húzódik, mind a kerékpárral történő megközelíthetőséget biztosítja (A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb. - biztosított; értékelési szempontok 2.4.)

A tervezett fejlesztés megvalósításához a szükséges szakmai, szervezeti háttér biztosított, beleértve a projektmenedzsment szervezetet is, ennek a szempontnak való megfelelés az üzleti tervben kerül bemutatásra.

A fejlesztés megvalósítása célcsoport-orientált módon történik. Egyes célcsoportok speciális igényeihez kapcsolhatóak. A szolgáltatások a következők: családbarát, hiszen a kialakításra kerülő pihenőhely gyerek, a szülők, a seniorok, fogyatékkal élők számára egyaránt megközelíthetőek, használhatóak. A kialakítandó táblákon a gyermekek magasságában, számukra érthető tartalommal kerül ismeretterjesztő szöveg (értékelési szempontok: 3.2).

A fejlesztés révén megvalósuló minden beruházási elemhez valós turisztikai funkciók, vonzerőelemek kerültek hozzárendelésre. A fejlesztés nem tartalmaz olyan beruházást, amelyhez konkrét turisztikai szolgáltatások, kínálati elemek, illetve célcsoportok nem kapcsolódnak. A fejlesztés megvalósításának egyértelmű oka, hogy az önkormányzat szándéka szerint így kíván hozzájárulni a kastélyba látogatók komfortérzésének emelkedéséhez (3.3).

A fejlesztés és műszaki tartalma teljes mértékben, ellenőrizhetően, tervezői felmérés alapján alátámasztott, parkoló helyszínrajzát parkolók tervezésében gyakorlott építész végezte. A tervezői költségbecslés a piacon elfogadott árakon alapszik, részletesen tartalmazza az elvégzendő munkálatokhoz megállapított normaértékeket. A megtervezett építészeti-műszaki megoldások alapján biztosított a tervezett funkciónak megfelelő rendeltetés és használhatóság. A rendelkezésre bocsátott terület nagysága alkalmas a tervezett 45 személygépkocsi és 3 autóbusz parkoló létrehozására. A beruházás költséghatékony módon, reális és takarékos költségvetéssel tervezett, amelyet az építész a tervezett kiviteli munkáknál az elfogadott normák szerint árazott be. A belső arányokra vonatkozó előírásokat a projekt betartotta, ezt a mellékletek között feltöltött tervezői költségbecslés tartalmazza. A beruházás az európai uniós állami támogatási szabályok alapján támogatható. (értékelési szempontok: 3.5, ill. 10.1)

A beavatkozás tárgyát képező ingatlanok tulajdonviszonyait rendezettek, azok az Önkormányzat tulajdonát képezik és az Önkormányzat kinyilvánította azt a szándékát, hogy a támogatás elnyerése esetén a fejlesztés számára rendelkezésre bocsátja a területet (értékelési szempontok: 4.1).

A fejlesztési elképzelés bemutatása során mérlegelésre került, hogy milyen valós kockázati tényezők veszélyeztetik a fejlesztés megvalósulását, azok milyen valószínűséggel következhetnek be, milyen hatást gyakorolnak a fejlesztésre és a kockázati tényezők kivédésére javaslatokat fogalmaztunk meg. Részletesen az üzleti tervben történik e pont kifejtése (4.2).

A fejlesztési elképzelés bemutatásában ismertetésre kerül a fejlesztés valamennyi beruházási eleme, az azokhoz kapcsolódó valamennyi szükséges előkészületi lépés és azok időigénye (Gant diagram). Az egyes tevékenységek egymásra épülése logikus, építészeti szempontból indokolt (értékelési szempontok: 4.3).

A fejlesztés konzorciumi együttműködésben valósul meg, a projektmenedzsment feladatait az Albensis Nonprofit Kft. látja el konzorciumi szerződés keretében. Jelenleg csak a fejlesztési terv benyújtására kötött szerződést az Önkormányzat és a Kft., de a támogatás elnyerése esetén a megvalósításra is kötni kívánunk konzorciumi szerződést. A felek együttműködésének jogi, pénzügyi, szervezeti kerete jelenleg a pályázat benyújtásáig szabályozott, majd a következőkben megkötendő újabb szerződés a fenntartási időszak végéig szabályozza majd az együttműködés kereteit. (értékelési szempontok: 5.1, ill. 8.7).

A fejlesztési elképzelés megvalósításába a konzorciumi partnereken felül egyéb együttműködők is bevonásra kerülnek, melyek részletesen az üzleti tervben kerülnek bemutatásra. A projektgazda együttműködik a térségben működő TDM szervezetettel, melynek tagjává kíván válni a pályázat sikeres elnyerése esetén (értékelési szempontok: 5.3).

Többször utaltunk rá, hogy a projekt kapcsolódik más turisztikai fejlesztésekhez, azzal egymásra épülő turisztikai kínálatot hoznak létre, hozzájárulva a térség turisztikai vonzerejében rejlő gazdasági potenciálok kihasználásához, amely révén nagyobb gazdaságfejlesztési hatás érhető el. A nagy múltú Nádasdy kastély

méltán híres, és 2018-tól kívül-belül megújulva várja a látogatókat, erre az időpontra a parkoló is elkészül így a két projekt egyszerre szolgálja a turisták kényelmét (értékelési szempontok: 5.5).
A projekt tartalmaz olyan információs táblákat, amely napelemmel felszereltek és elektromos berendezések töltésére alkalmas modullal rendelkezik.
Létrejövő turisztikai, infrastruktúrális beruházás, a fő attrakciót szolgálja ki, annak egy fontos bázisát adja, hiszen a kastély területén belül sem építészeti, sem kertépítészeti szempontból nem lehet rentábilis módon a személygépkocsikkal, autóbuszokkal érkezők parkolását megoldani (értékelési szempontok: 7.2-7.3)
A fejlesztések kapcsolódik a GINOP-ban megvalósuló fejlesztésekhez, azaz a Nádasdy kastély felújításához, amely jelenleg a közbeszerzési eljárások lebonyolítása fázisában van és 2018. márciusában várható az ünnepélyes átadás (értékelési szempontok: 7.1).
A fejlesztés hozzájárul a térség egységes turisztikai arculatának erősítéséhez, a felújítás alatt álló kastély látogatottságának növeléséhez, így fenntarthatóságának elősegítéséhez. A két fejlesztés egymást feltételezi, így számos ponton kapcsolódnak egymáshoz (értékelési szempontok: 7.3)
A létrejövő parkoló hosszú távú fenntartása biztosított, amennyiben szükséges, önkormányzat, mint projektgazda vállalja az addicionális üzemeltetési költségek biztosítását, oly módon, hogy a kötelező fenntartási időszakban ehhez központi költségvetési többlet támogatást nem igényel. Az önkormányzat működési költségei is csökkenek a fejlesztés által, mivel a parkoló kialakításával a területen zöldmunkát végezni nem kell. (8.1, 8.2)
A projektgazda, a tervező figyelembe vette a terület táji és természeti értékek teherbíró képességét és a tervezés ennek megfelelően történt meg (8.3).

A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos, illetve megújuló energiát hasznosító technológiák kerülnek alkalmazásra, a tervezett elektromos autók töltését napenergiát felhasználva kívánjuk megoldani, ill. az információs táblákra helyezett elektromos berendezések akkumulátorainak töltését is napenergia felhasználásával kívánjuk megoldani (8.4)
A projekt eredményeképpen létrejövő parkoló és park nem változtatja meg a tájképi adottságokat, tervezés alkalmával figyelembe vettük a tájképbe illő elemeket (8.5)
A projekt üzemeltetője, az önkormányzat a Forster Központtal szoros együttműködésben kívánja működtetni a parkolót, a Központ jelenleg is rendelkezik a megfelelő személyi, szervezeti erőforrásokkal a vonzerő színvonalas működtetésének biztosításához (8.6).

A fejlesztés az esélyegyenlőség szempontjainak figyelembe vételével valósul meg és semmilyen módon nem kirekesztő egyetlen társadalmi csoporttal szemben sem, a fejlesztés tervezése az egyetemes tervezés, valamint a HEP-ben lefektetett elvek szerint történt (9.1)
A projektjavaslat elszámolni kívánt költségei besorolhatók a jelen útmutató 5.5. pontjában meghatározott elszámolható költségek körébe, nem tartalmaz el nem számolható költséget (10.2)
A fejlesztési elképzelés, mivel kapcsolódó beruházásról van szó és amihez kapcsolódik, az reális üzleti terven alapszik, fenntarthatónak tekinthető, így ez a beruházás is reálisan járul hozzá a releváns indikátorteljesítéshez (11.1).

Illeszkedés a Fejér megyei területspecifikus melléklet szempontjaihoz

A fejlesztés illeszkedik a Fejér megyei Területfejlesztési Programban rögzített célokhoz és intézkedésekhez: IV. Stratégiai cél: Természeti és kulturális értékek megőrzése, bemutatása, lakókörnyezet javítása"-hoz. A projektgazda véleménye szerint az épített örökség olyan erőforrás, amely a múlt emlékeire és értékeire alapozva alkalmas a jövő építésére, továbbá gazdasági jelentőségén túl a közösségépítésben is fontos szerepet tölt be. Közösségformáló erő és egyben a kulturális sokszínűség forrása. A kastély turisztikai szemponnú hasznosítása, a növekvő számú turisztikai szolgáltatások bevezetése, kedvező hatással lehet, a település életére, multiplikátor hatásként a helyi kkv-k fejlődésére.

Illeszkedés a 8. területi prioritás 8.1 „Kulturális örökség hasznosítására, funkcióval való megtöltésére vonatkozó stratégia kialakítása, megvalósítása" intézkedéséhez. A Nádasdy kastély, mint kulturális örökségünk része, műemlékként nyilvántartott (műemléki azonosító:9263, azonosítók: park 14000, kastély 3730, keleti kovácsoltvas kapu: 14001, víztorony: 14002, fürdőház: 15235). A GINOP támogatás által új külsővel és korszerű belső tartalommal megújulva várja a látogatókat, így a két fejlesztés közösen járul hozzá a látogatók számának növekedéséhez. A kastély teljesen beleillik a Területfejlesztési koncepcióban megfogalmazottakba, miszerint a kulturális és épített örökségi értékek közül kiemelt szerepűek a 19. századi főúri kastélyok történeti kertekkel („Fejér megye – a klasszikus kertek és kastélyok birodalma" turisztikai láncolat kialakítása), a Nádasdy kastély egyértelműen beleillik.

A fejlesztés hozzájárul a megyére jellemző idegenforgalmi szezonalitás csökkentéséhez azáltal, hogy olyan kulturális attrakcióhoz kapcsolódik, amely egész évben látogatható, így ezen kiszolgáló létesítmény kihasználtsága is folyamatos. (1.2)
A fejlesztés megvalósulása hozzájárul a Kedvezményezett működési jellegű kiadásainak csökkenéséhez, hiszen jelenleg folyamatosan zöldmunkákat kell végezni (évente - időjárási körülményektől függően - 4-6 alkalommal fűnyírás), amely jelentős élőmunka igényű feladat és költségvonzata is tetemes (2.1)
A projekt megvalósításához kölcsön/hitel felvételére nincs szükség, a fejlesztést a jelen támogatási konstrukcióból származó támogatási összegből kívánja megvalósítani a projektgazda (2.2).
A beruházások hozzájárulnak a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához, hiszen a felújított kastélyban a várható tartózkodási idő kb. 1,5 óráról 5,75 órára növekedhet meg az előzetes tervek alapján (3.3).
A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához. A növekvő látogatói létszámot ki kell szolgálni, erre hosszú távon a helyi szolgáltató szektor tagjai reagálni fognak. A projekt társadalmi kommunikációs időszakában kívánjuk bevonni a helyi vállalkozókat a közös munkába és a tervek további specifikációjába.
A fejlesztés hozzájárul a kedvezményezettnél a munkahelymegtartáshoz és munkahelyteremtéshez, és ez a kérelem benyújtásához készülő szakmai megalapozó tanulmányban részletesen bemutatásra került. Ez az üzleti terv részét képezi.
A fejlesztés térségre gyakorolt hatása összetett, más projekt kapcsolatokat eredményez. Az Önkormányzat a TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú felhívásra a Nádasdladány közlekedésfejlesztése a biztonságosabb közlekedés érdekében címmel támogatási kérelmet nyújtott be, amely keretében kerékpárút megépítését kívánja megvalósítani az Önkormányzat. A település megközelítése szempontjából a fenntartható közlekedési formák közül a kerékpárral történő megközelíthetőség is biztosított lesz egyrészt a település általi fejlesztéssel, valamint a tervezett Budapest-Balaton kerékpárút nyomvonala is a községtől néhány kilométerre húzódik várhatóan. (TOP-on belüli integráltság).
A fejlesztés kapcsolódik GINOP -ban elnyert támogatáshoz, amelyhez a Kormány a 2014. november 20-án az 1663/2014. (XI. 20.) Korm. határozat elfogadásával teremtette meg a finanszírozási alapot. A kastély jelenlegi üzemeltetője a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, amely mint a konzorcium vezetője nyújtotta be a GINOP pályázatot (5.2)

Nádasdladány, 2017. 05. 24.

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Eredetivel megegyező, hiteles másolat.
Nádasdladány, 2017 év 06. hó 01 nap
hitelesítő

Varga Tünde
polgármester

Nyilatkozat

Nádasdladány Község Önkormányzatának (székhely: 8145 Nádasdladány Petőfi S. utca 1.) képviseletében **Varga Tünde** polgármester nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014 azonosítószámú Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése elnevezésű projekt kapcsán:

A támogatási kérelem benyújtásakor tévesen került meghatározásra a támogatott tevékenység kategóriája. A támogatási kérelem helyesen:

Önállóan támogatható tevékenységek:

A) A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése;

a) A térség kulturális adottságaira építő új vonzerők létrehozása, fejlesztése.

- Turistafogadás feltételeinek létrehozása, vendégfogadó terek kialakítása, látogatóbarát funkciók kialakítása, bővítése, a színvonalas turistafogadáshoz szükséges szolgáltatási háttér kialakítása.

A projekt keretén belül a turistafogadás feltételeinek létrehozása, információs szolgáltatások fejlesztése, látogatóbarát funkciók kialakítása a cél.

Az önállóan támogatható tevékenység kategóriájának változása az 1. számú mérföldkő eléréséig valamennyi kapcsolódó dokumentumban átvezetésre kerül.

A Felhívás3.2.1. A) a.) tevékenységre vonatkozó műszaki-szakmai elvárásoknak jelen projekt megfelel, az alátámasztó dokumentumok benyújtása az 1. mérföldkőig megtörténik.

Nádasdladány, 2017. 05. 24.

Varga Tünde

polgármester

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Eredetivel megegyező, hiteles másolat.

Nádasdladány, 2017 év 06 hó 01 nap

hitelesítő

ÖNÉLETRAJZ

Pulai Dorottya

Születési idő: 1992. 10. 09.
Lakhely: 1164 Budapest, Gesztenye u. 10/A
Telefon: +36 30 291 5655
E-mail: dorottya.pulai@gmail.com

VÉGZETTSÉG

2011.09.– 2015.06.: közgazdász alapképzési szakon

Budapesti Gazdasági Főiskola, Budapest
Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Kar
Turizmus-vendéglátás Szak

SZAKMAI TAPASZTALAT

2015.11.09.- *Magyar Földgázkereskedő Zrt.*

üzleti háttér támogatási munkatárs

2014.08.01-2015.08.31. *Danubius Hotel Astoria*
gyakornok

A szakmai gyakorlatomat front office területen végeztem.

A munkámhoz tartozott mind a vendégekkel való foglalkozás, mind az adminisztrációs terület. A szállodai front office rendszer használatának megtanulása után - legtöbbször a front officemanager felügyelete mellett, esetenként önállóan –a vendégek ki- és bejelentkeztetése, adatok regisztrálása, vendégek tájékoztatása is a mindennapi munkám része volt.

2012.07.01-2014.07.31. *Panorama Deck Hajózási Társaság*
hostess, rendezvényszervező

Fő feladataim közé tartozott az ajánlatkészítés, rendezvények és szerződések előkészítése, az elszámolási részleg munkájának támogatása (elő- és utókalkuláció).

NYELVTUDÁS

angol felsőfokú nyelvvizsga (C1)
német szakmai középfokú nyelvvizsga (B2)

SZÁMÍTÁSTECHNIKAI ISMERETEK

Windows, MS Office, Internet

SZEMÉLYES KOMPETENCIÁK

rugalmasság, határozottság, kitartás

B típusú gépkocsi vezetői engedély

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Eredetivel megegyező, hiteles másolat.
Nádasdladány 2017 év 06 hó 01 nap
hitelesítő

Budapest, 2017. 05. 19.

Pulai Dorottya

Nyilatkozat

I.

Nádasdladány Község Önkormányzatának (székhely: 8145 Nádasdladány Petőfi S. utca 1.) képviseletében **Varga Tünde** polgármester nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-15-FE-2016-00014 azonosítószámú **Nádasdladány turisztikai infrastrukturális fejlesztése** elnevezésű projekt megvalósítása és fenntartási időszaka során az akadálymentesítés jogszabályban meghatározott feltételeit teljesítjük.

Teljeskörű komplex akadálymentesítést valósítunk meg, az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns része az OTÉK előírásainak megfelel. Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása és szakvéleményét figyelembe véve történik meg a tervdokumentáció engedélyeztetése.

II.

Megfelelve a Felhívás 3.2.1. c) és n) alpontjának vállaljuk, hogy a megvalósítás és a fenntartás időszakában szakirányú végzettségű vagy 3 év turisztikai gyakorlattal rendelkező turisztikai munkatársat alkalmaz. A humán erőforrás jelenleg még nem áll rendelkezésre.

III.

A fenntartási időszak éveire a következő indikátorértéket tekintjük reálisaknak.

Támogatható tevékenység	Típus	Mértékegység	Bázis	Megvalósítás 1. év	Megvalósítás 2. év	Fenntartás 1. éve	Fenntartás 2. éve	Fenntartás 3. éve	Fenntartás 4. éve	Fenntartás 5. éve
Jelentős turisztikai vonzerővel rendelkező települések turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása	output	látogatás/év	0	0	1650	1700	1700	1750	1750	1750

IV.

A Felhívás 3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek, A.) a.) pontjában feltüntetett tevékenységekre, továbbá az 5.7 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárásoknak való megfelelést a következő táblázat mutatja be.

Költségtípus	Megengedett korlát %	Tényleges forint érték	Tényleges korlát %	Megengedett korlát %	Tényleges korlát %
Projekt előkészítés, tervezés, szükséges tanulmányok, hatósági díjak (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége)	5,00	4 226 094	3,38	9,50	6,84
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1,00	845 219	0,68		
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1,00	845 219	0,68		
Projektmenedzsment	2,50	2 641 309	2,11		
Ingatlan vásárlás	2,00	0	0,00	NR	
Terület előkészítés (régészeti feltárás, kiszennyeződés, földmunkák s	2,00	1 056 523	0,84		
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50	422 609	0,34		
Tartalék	5,00	4 226 094	3,38		

Szakmai jellegű belső költségvetési korlátok	Megengedett korlát %	Tényleges forint érték	Tényleges korlát %
Marketing költségek	8,00	5 282 617	4,22
Attrakciók közvetlen környezetének fejlesztése	10,00	9 105 329	7,27
A műemlék berendezéséhez szükséges műtárgyak, eszközök szakszerű restaurálása és beszerzése, illetve épületekhez kötött műtárgyak, épületantozékok, díszítőelemek restaurálása.	10,00	0	0,00
Vendéglátó és egyéb kereskedelmi egységek kialakítása	20,00	0	
Kerékpáros turisztikai projekt esetében, közforgalmú gépjárműforgalom részére megnyitott, kijelölt kerékpáros útvonal kiépítése és vagy felújítása (pl.: kisforgalmú utca, egyirányú utca, széles forgalmi sáv)	20,00	0	0,00
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei (5.5 III. pont szerinti valamennyi tevékenység vonatkozásában).	15,00	6 550 445	5,23
Önállóan nem támogatható választható tevékenységek	30,00	0	0,00

NR

V.

Nyilatkozom, hogy a projekt kezdés-befejezés, mérföldkő és monitoring mutatók elérési dátumai TSZ kötéshez történő módosítása a Megalapozó dokumentumokba átvezetésre került, amelyet a Támogatási szerződéshez csatolunk.

Nádasdladány, 2017. 05. 24.

Varga Tünde
polgármester

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Eredetivel megegyező, hiteles másolat.
Nádasdladány, 2017 év 06 hó 01 nap
hitelesítő

ALBENSIS Nonprofit Kft.

ALBENSIS FEJÉR MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI NONPROFIT Kft.
Cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 7-9. sz. II. em.
Telefon: +36 20 315 44 02; E-mail: albensis.kft@fejer.hu

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Kimenő dokumentumok átadására

Átadó szervezet neve: ALBENSIS Nonprofit Kft.

Átadó személy neve: DR. CSINK HERMINA

Átvevő szervezet neve: VÁNDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNK.

Átvevő személy neve: VARGA TÜNDE

Átadás-átvétel helye, időpontja: SZFVÁR, 2017. OF. 27.

Átadott dokumentum megnevezése:
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
1-1 EREDETI PLD.

Projekt azonosító száma: TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00014
TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00016
TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00033

Megjegyzés:

Dr. Csink Henrietta
Átadó

Varga Tünde
Átvevő