

10/532-2/2025

Nádasdladány Község Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottsága
2025. március 24. napján 17 óra 30 perckor megtartott
nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Határozatok:

16/2025. (III. 24.) határozat

Jegyzőkönyv hitelesítőről

17/2025. (III. 24.) határozat

Napirendről

18/2025. (III. 24.) határozat

Térítési díjak felülvizsgálatáról

19/2025. (III. 24.) határozat

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

20/2025. (III. 24.) határozat

Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évre szóló gazdasági programjáról

21/2025. (III. 24.) határozat

az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

22/2025. (III. 24.) határozat

a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

23/2025. (III. 24.) határozat

Megbízás a TOP-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú pályázat keretében éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére

24/2025. (III. 24.) határozat

A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem

25/2025. (III. 24.) határozat

A közösségi ház bérbeadásáról



Jegyzőkönyv

Készült: Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 2025. március 24. napján 17:30 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terem
8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.

Jelen vannak:

Magyari Csaba	bizottság elnöke
Faragó Zoltán	bizottság tagja
Kocsis Henrietta Jozefina	bizottság tagja
Pintér Dóra	bizottság tagja
Veiland Róbert	bizottság tagja

Késlekedését jelezte:

Faragó Zoltán	bizottság tagja
---------------	-----------------

Tanácskozási joggal:

Varga Tünde	polgármester
Dr. Pahola Tünde	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Tihanyi Márta	igazgatási előadó
---------------	-------------------

Magyari Csaba bizottság elnöke

Köszöntöm a bizottság megjelent tagjait, polgármester asszonyt, a jegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Bizottság 5 tagjából 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést 17 óra 30 perckor megnyitom. A jegyzőkönyv hitelesítőjének javaslom Kocsis Henrietta Jozefina képviselőt, a bizottság tagját. Megkérdezem képviselő-társamat, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Igen vállalom.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Kérem a bizottság tagjait, aki a javasolt jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
16/2025. (III. 24.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítőről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt Kocsis Henrietta Jozefina képviselő tag személyét elfogadja.

Határidő: -

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző



Magyari Csaba bizottság elnöke

Javaslatot teszek a meghívó szerinti napirendi pontokra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel nem hangzott el módosítási javaslat, az alábbiak szerint javaslom elfogadni a napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
2. **Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évekre szóló gazdasági programjának elfogadása**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
3. **Nádasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
4. **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2024. évre vonatkozó költségelszámolása**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
5. **Megbízás a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
6. **A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
7. **Közösségi Ház bérbeadására irányuló kérelem**
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke

Kérem a bizottság tagjait, aki a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával az elhangzottak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület **Pénzügyi Bizottságának** **17/2025. (III. 24.) határozata**

Napirendről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága a beterjesztett napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja:

1. *A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása*
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
2. *Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évekre szóló gazdasági programjának elfogadása*
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke
3. *Nádasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása*
Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke

4. *Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2024. évre vonatkozó költségelszámolása*
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
5. *Megbízás a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FEI-2022-00036 azonosító számú projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére*
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
6. *A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem*
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
7. *Közösségi Ház bérbeadására irányuló kérelem*
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke

Határidő: -

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

1. napirendi pont tárgyalása

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Magyar Csaba bizottság elnöke

Megkaptuk az előterjesztést, véleményem szerint, aki ezt előkészítette, ő szakmailag ért hozzá, és tudja azt, hogy valóban mennyiből hozhatóak ki a szociális étkeztetés.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az első, amiről szó van, a bölcsődei gondozási térítési díj, tulajdonképpen ez is szociális, mivel a bölcsőde szociális intézménynek minősül. Mindent, amiért térítési díjat kell fizetni, ebben a rendeletben kell szabályozni.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Ezt az 1783,- Ft-os díjat gondolom az óvodában számolták ki.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem. A gondozási térítési díjat azt önköltségszámítás alapján számítjuk ki, azt a Zita számolta ki, amibe kerül maga a feladatellátás, és amit kapunk normatívát, a kettő különbözete - az étkezés kivételével -, és így jön ki az 1 főre jutó napi gondozási díj 1783,- forintba. Amikor elindult a bölcsőde, akkor 1760,- forintban állapította meg a testület. 1783,- forintnál magasabb nem lehet a gondozási térítési díj, alacsonyabb lehet, ez a jogosultsága megvan a testületnek. Jelenleg 1760,- forintban van megállapítva, ezt fizetik a szülők a gondozásért cserében, illetve ezen felül fizetnek még az étkezésért.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Én azt gondolom, mivel 2 éve működik a bölcsőde, hogy ez az 1.783,- forint nem egy nagy teher, viszont önköltségszámítás alapján ez jött ki, akkor célszerű lenne erre az összegre felemleni.

Varga Tünde polgármester

Van rá állami támogatás is.

Dr. Pahola Tünde jegyző

1.783.- forintra nem tudjuk, mert azt kerekíteni kell, én inkább 1.780.- forintot mondanék, mint 1.785-öt, de ha 1.760.- forintnál maradunk, akkor is hozzájön még az emelt összegű étkezési térítési díj (ami most emelkedik). 50.000.- forint támogatást kapnak az államtól a szülők, és a gondozási díjat akkor is fizetni kell, ha a gyermek nem megy a bölcsődébe. Tehát ha 22 bölcsődés nap van egy hónapban, akkor 22 napra kell a gondozási díjat fizetni, függetlenül attól, hogy a gyermek beteg-e, vagy sem. Ez a bölcsőde esetében másképpen működik, mint az óvodában, mert ott nem fizetnek a napi gondozásért, itt főszabály szerint az van, hogy ha nem szabályozza eltérően a fenntartó, akkor minden napért fizetni kell másként, és ezzel számoltunk a költségvetésben is. 23,- Ft az eltérés csupán.

A határozati javaslatban maradt az 1.760.- forint, mivel nem tudtam mi a testület szándéka, de ezt lehet emelni, maximum 1.783.- Ft-ra.

Varga Tünde polgármester

Ha 22 napot veszünk, az 39.160.- Ft az emelt díjjal.

Veiland Róbert bizottság tagja

Ezt törvény szabályozza, hogy minden esetben ki kell fizetni a 22 napot, vagy ez helyi rendelkezés?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez úgy van a jogszabályban, hogy amennyiben a fenntartó eltérően nem rendelkezik, akkor minden napra fizetni kell, és a fenntartó, azaz az önkormányzat nem rendelkezett ettől eltérően.

Veiland Róbert bizottság tagja

És lehetne eltérően rendelkezni? Mert az a baj, hogy én nagyon sok negatív véleményt hallottam vissza a bölcsődei díjjal kapcsolatban a szülőktől, hogy sokat kell fizetni.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ebből a szempontból fontos, hogy az önkormányzatnak a bölcsődei költségeket akkor is fizetni kell, ha nincs ott a gyermek, tehát ugyanannyi gondozóval kell a bölcsődének működni akkor is, ha pld. 3 gyermek nincs, mert betegek, és ugyanaz a rezsiköltség fog jelentkezni a fenntartó részéről, mintha minden gyermek ott lenne.

Veiland Róbert bizottság tagja

Szoktam beszélgetni szülőkkel, és némelyik aggályosnak tartja, hogy nincs egy hetet sem a gyermek a bölcsiben, és az egész hónapot ki kell fizetni.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A szülők ennek tudatában veszik igénybe a bölcsődei ellátást, hiszen a bölcsődei jogviszony megállapodással jön létre. A megállapodás tartalmazza az erre vonatkozó rendelkezéseket.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Az a szülő, aki vissza akar menni dolgozni, tudja ezeket a feltételeket, hiszen ha dolgozik, a bevétele jelentősen növekedni fog.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem is veszünk fel bölcsődébe, csak olyan gyermekeket, akinél a szülők igazolták a munkaviszonyukat, illetve, hogy dolgoznak.

Varga Tünde polgármester

Nagyon jó, hogy most már az állam is támogatja a szülőket.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Igen, ez a másik oldala a dolognak. A bölcsődei gondozási díjhoz támogatás igényelhető, amit a Magyar Államkincstárnál lehet igényelni. A szülő a bölcsődei gondozás havi számláját leadja, és utólag megkapja maximum 50.000.- forintig a támogatást.

Veiland Róbert bizottság tagja

És erről a szülők tudnak?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Feltehetően igen, én már állítottam ki munkáltatói igazolást ebből a célból, de szerintem ezt lehet mondani az érintett szülőknek, ha esetleg nem tudnának róla. A számlát a szülőnek kell kifizetni és a MÁK utólag fogja finanszírozni. A támogatott tételbe beletartozik az étkezési térítési díj is, tehát ha 50.000.- Ft fölé jön ki a gondozási díjjal együtt, akkor 50.000.- forintig térít az állam, ha kevesebb, akkor addig a mértékig. Egyedülállók esetében ez a támogatás 65.000.- Ft.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Akkor igazából ezt az 1.783.- forintos önköltséget, vissza is kapja a szülő, akkor is, ha az 1.760.- forintot felemeljük 1.785.- forintra.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Itt az a kérdés, hogy 22 nappal számolva mennyi, és ehhez jönne még az étkezési térítési díj, ami 851,- forint. Együtt a kettő már 50.000.- forint felett van.

Varga Tünde polgármester

22 napra 1.780.- forinttal számolva összesen 57.882.- forint.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Lehet ez a díj 1.760,- és 1780,- forint is, igazából nem sokat oszt vagy szoroz a dolgon. Annyi, hogy 6, vagy 7 ezer forintot kell fizetnie.

Tehát az önköltségszámítás alapján a bölcsődei gondozási díj 1.783.- Ft, de az előterjesztés szerint alacsonyabb összegben állapítjuk, tehát hagyjuk a jelenlegit, az 1.760.- forintos gondozási térítési díjat.

Beszélnünk kell még a szociális étkeztetésről is.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ugyanaz a szabály a szociális étkeztetésnél is, mint a bölcsődénél, itt is önköltségszámítás alapján kell a térítési díjat megállapítani. Tehát amit költünk rá, és a kapott normatíva különbözete. Az önköltségszámítást a Zita kimunkálta, bruttó 1.240.- forintra jön ki az étkezés térítési díja. Ezt megelőzően az intézmény leadta a javaslatát, mely szerint a szociális étkezést 945,- forintból tudják biztosítani. Korábban – és jelenleg is - 860,- forintot fizettek, fizetnek az igénylők. Ebben az ellátási formában azok étkeznek, akiknek a szociális helyzetük folytán rászorulnak erre.

Magyari Csaba bizottság elnöke

5 fő van, vagy bárki lehet szociális étkező?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az 5 fő egy kalkulált szám, azzal számoltunk. Ez változó, lehet több, de lehet kevesebb is.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az előterjesztésben javasolt további étkezési díjak, - iskolai és óvodai - is önköltségszámítás alapján lettek számítva?

Dr. Pahola Tünde jegyző

A gyermekétkeztetésre teljesen más szabályozás vonatkozik, itt nyersanyag költség + Áfa számítandó. Ebben az esetben az óvoda mondja meg, hogy milyen nyersanyagköltségből tudja biztosítani az étellemezést. Itt a gyermekétkeztetés esetében nyersanyagköltség + ÁFA, amit a szülő fizet, és amit az óvoda elkérhet. Még rezsiköltséget sem lehet érvényesíteni a díjban. Amit az óvodánál írtunk napi háromszori, illetve az iskolánál a napi háromszori, illetve egyszeri, az az étellemezésvezető által a nyersanyagok alapján kalkulált díj.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Tehát ennyi minimum kell, hogy legyen a díj, hogy beleférjen.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ennél több nem lehet, mert csak a nyersanyagát lehet elkérni a gyermekétkeztetés esetében. Elmondanám a többit is. Vannak még az egyéb étkeztetések, ezeknél lehet rezsidíjat, és egyéb költségeket is érvényesíteni az étkeztetés díjában.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Mivel nem igazán értünk hozzá, és ezt a szakemberek dolgozták ki, érdemben az étellemezésvezető tudna hozzászólni.

Amin esetleg lehet gondolkodni, az a szociális étkeztetésnél van szerintem. A szociális étkeztetésnél 860,- forint volt eddig meghatározva egy adagra, és 1.240,- forintot kalkuláltak, hogy abból hozható ki.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem. Az az önköltség számítás alapján van kiszámítva, de az étellemezésvezető számolt egy olyat, hogy neki nyersanyagban mibe kerül, és az 945,- forint. Az étellemezésvezető 945,- forintra tett javaslatot. Ez kb. 10 %-os emelés.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Csodálkoznék, ha ennyiből meg lenne, de biztos így van.

Varga Tünde polgármester

Nem sokat, de kapunk normatívát a szociális étkeztetésre is.

Dr. Pahola Tünde jegyző

1 fő szociális étkezőre kapunk éves szinten 88.520,- forintot. Öttel szorozva 442 600,- forint. a költségvetési törvényben meg van határozva, hogy hány ellátási nap van, ez 249 nap. Ez egy napra, egy főre 356,- Ft.

Magyari Csaba bizottság elnöke

A határozati javaslatban csak a szociális étkeztetés önköltséges díja van meghatározva, a többi viszont nincs benne.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A többi rendeletben van szabályozva. A szociális étkeztetés díja is belekerül a rendeletbe. Ez úgy néz ki, hogy a rendelettel kell meghatározni a díjakat, de ahol az önköltségszámítással határozzuk meg a díjakat, ott ki kell mutatni az önköltségszámítás alapján számított díjat, és h annál alacsonyabb összegben kívánja a testület meghatározni a térítési díjat, akkor határozatban ki kell mondani, hogy mennyire jött ki az önköltségszámítás alapján. Tehát rendeletben szabályozzuk az alacsonyabb díjat, a határozatban csak az szolgáltatási önköltség alapján számított díjak szerepelnek.

Varga Tünde polgármester

A szociális étkezéshez még a szállítási költséget is meg kell állapítani.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Annak összege 100-ról 120 forintra változott.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez a rendeletbe kerül bele. Mindenképpen meg kell határozni egy díjat a kiszállítási költségére is, még akkor is, ha nincs igénybe vevő erre.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Tehát a szállítási költség a rendelet része, és gyermek,- és az egyéb étkeztetések is.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A határozatban két tételről kell rendelkezni. Arról, hogy a szolgáltatási önköltség a bölcsődében 1783,-Ft, de 1760,- forintot fog az önkormányzat kérni. A szociális étkeztetésnél 1.240,- Ft, de 945,- forintot fog az önkormányzat érte kérni, és ez utóbbi a rendeletbe is be fog kerülni.

Magyar Csaba bizottság elnöke

De a többi étkeztetésről, pld. a vendég étkeztetésről dönthetnénk esetleg, hogy ha szeretnék pénzt keresni rajta magasabb áron. Van egy javasolt összeg, 1.745.- forint a vendégétkezésre. Itt meghatározhat a testület magasabb összeget?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem biztos, hogy szembe mennék az élelmezésvezetővel, ha ő ezt a javaslatot tette.

Veiland Róbert bizottság tagja

Mit jelent, hogy vendég étkeztetés?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Bárki, akár te is igényelsz ebédet az óvoda konyháján, akkor ennyibe kerül.

Veiland Róbert bizottság tagja

Ilyen van egyébként, aki igénybe veszi?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Igen, van, azért is van ez az étkezési forma.

Veiland Róbert bizottság tagja

Amúgy szerintem reális ez az ár.

Varga Tünde polgármester

A gyermektáboroztatás étkeztetés az eddig tapasztalatokra alapozva alakítottuk ki, ugyanígy a felnőtt táboroztatását is.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Én azt mondom, hogy ezek a térítési díjak teljesen rendben vannak. Fogadjuk el a határozati javaslatot, és a rendelettervezetet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra teszem fel, aki a határozati javaslatot elfogadja azzal kiegészítve, hogy a szociális étkezés igénybe vevő által fizetendő térítési díjának mértéke 945,-Ft legyen, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
18/2025. (III. 24.) határozata

Térítési díjak felülvizsgálatáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) megállapított térítési díjakat felülvizsgálta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, hogy:

1. a bölcsődei ellátás önköltségszámítás alapján számított egy ellátási napra vetített gondozási térítési díjának bruttó összegét 1783.-Ft/fő összegben állapítsa meg, és a bölcsődei ellátásért fizetendő gondozási díj mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, a Rendelet 1/A. § (1) bekezdésében meghatározott 1 760.-Ft összegben fogadja el,
2. a szociális étkeztetés önköltségszámítás alapján számított egy ellátási napra vetített térítési díjának mértékét bruttó 1240.-Ft-ban határozza meg, és a szociális étkezés igénybe vevő által fizetendő térítési díjának mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, bruttó 945,- Ft-ban fogadja el.

A Bizottság felhatalmazza az elnökét, hogy döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magvari Csaba bizottság elnöke

Magvari Csaba bizottság elnöke

Döntenünk kell még a térítési díjakról szóló rendelet módosításáról is. Javaslom a módosító rendelettervezetet elfogadásra.

Szavazásra teszem fel, aki a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításával, illetve

annak a szociális étkeztetésre vonatkozó díjával való kiegészítésével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
19/2025. (III. 24.) határozata

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Nádasdladány Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület a szociális étkeztetés térítési díját bruttó 945.-Ft/adag összegben határozza meg.

A Bizottság felhatalmazza az elnökét, hogy döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyarai Csaba bizottság elnöke

2. napirendi pont tárgyalása

Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évekre szóló gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Magyarai Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Varga Tünde polgármester

Minden képviselőnek kiküldtem véleményezésre, javaslatételre, ötletre, de senki nem jelzett vissza.

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Örülök, hogy az az egy fejlesztés, amiről beszéltünk, és nincs rá pénzünk, nevezetesen az akkumulátor töltőállomás benne van. Tudom, hogy nincs rá pénzünk, de ez a program 5 évet ölel fel. Lehet, hogy később lesz rá módunk.

Varga Tünde polgármester

Bármit beletehetünk, vagy kivethetünk, ez csak egy tervezet, és amit elfogadunk sem szentírás.

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Van még valakinek ötlete, mit írunk még bele a programba? Véleményem szerint az adó esetleges bevezetését is bele lehetne tenni. Sok szó volt már erről.

Varga Tünde polgármester

De benne van a 13. oldalon az, hogy a testület minden évben megvizsgálja a lehetőségét és dönt új bevezetendő adóról.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Egyébként ebbe bele lehet venni a temető kerítést? Szeretném ezt javasolni.

Varga Tünde polgármester

Természetesen, ha ez a javaslat, akkor ezt is bele vesszük. Csak a kerítést?

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Világítás sem ártana, azt is vegyük bele, a temető világítását.

Varga Tünde polgármester

Akkor úgy vesszük be, hogy temető infrastrukturális fejlesztése.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Amikor beleteszünk ilyen fejlesztéseket a gazdasági programban, és van rá fejlesztés, az szokott segíteni a pályázat elbírálásában?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem kellett a gazdasági programot pályázathoz mellékelni, nem kérték még, én nem emlékszem ilyen pályázatra.

Varga Tünde polgármester

Szerintem ez nem rossz, hogy a képviselők komplexen átlátnak egy fejlesztési elképzelést a településre vonatkozóan. Van még valami ötlet? Most nem arra gondoljatok, hogy most nincs pénzünk.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Lehet, hogy adott ciklusban nem tud megvalósulni, de ezek a mostani elképzelések a következő ciklusra is tovább vihetők.

Veiland Róbert bizottság tagja

A település közvilágítása hogyan működik? Ha van pályázat, akkor az önkormányzat megpályázza?

Varga Tünde polgármester

Ugyanúgy, mint bármelyik más pályázat, de az én polgármesterségem idején még nem volt megfelelő ilyen jellegű pályázat.

Magvari Csaba képviselő

Egyszer volt, de ahhoz sok önrész kellett volna, amit nem tudott az önkormányzat biztosítani.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A jövőben valószínűleg rá lesznek kényszerülve az önkormányzatok arra, hogy a közvilágítási rendszerüket korszerűsítsék, mert az EON sorban mondja fel az üzemeltetési szerződéseit. Nádasdladányé is 2025. december 31-ig érvényes. Folyamatosan vonják ki a forgalomból azokat az izzókat, és csöveket, amelyek jelenleg használatban vannak. Ezekből még van készleten az EON-nál, de két-három év és elfogy, és nem lesz miből cserélni. Erre gondolni kell. Úgy tudom egyébként, hogy a Versenyképes Járások pályázati programba ezt Úrhida betervezte több településsel összefogva.

Magvari Csaba képviselő

Tudom, hogy nincs rá reális esély, de merjünk nagyot álmodni, tegyük be a gazdasági programba az építési telkek kialakítását is, a temető infrastrukturális fejlesztésén kívül.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el ennél a napirendnél.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Szavazásra teszem fel, aki az önkormányzat 2025-2029 évi gazdasági programját az elhangzott kiegészítéssel elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
20/2025. (III. 24.) határozata

Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évre szóló gazdasági programjáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2025-2029. évre szóló Gazdasági Programját azzal a kiegészítéssel, hogy abban a településfejlesztési célok között kerüljön megfogalmazásra

- a temető infrastrukturális fejlesztése, kerítés építése és*
- az építési telkek kialakítása.*

A Bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Magyari Csaba bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. napirendi pont tárgyalása

Nádasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az előterjesztést mindenki kézhez kapta.

Varga Tünde polgármester

Szeretném jelezni, hogy a megnyert TOP pluszos pályázat az Arany János utca felújítására, nem közbeszerzés köteles.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az előterjesztés írja, hogy milyen kategóriák, azaz értékhatárok vannak árubeszerzés, építési beruházás, és szolgáltatás megrendelése esetén.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Mivel az Arany János utca felújítása nem éri el a nettó 60 millió forintot, ezért az 1. kategóriába tartozik. Az egyéb költségek, pld. a projektmenedzsment, a nyilvánosság, ezek nem tartoznak bele a kivitelezés költségeibe, ezért nem éri el az értékhatárt.

Ha mégis változik, akkor a közbeszerzési tervet módosítani kell. A közbeszerzést ugyanis nem lehet megindítani, amíg nincs benn a tervben. Jelen pillanatban nullás, nincs ilyen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Javaslom a határozati javaslatot elfogadásra.

Szavazásra teszem fel, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
21/2025. (III. 24.) határozata

az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a testületnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján, hogy az előterjesztés szerint elfogadja Nádasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét.

A Bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy a döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Magyari Csaba bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. napirendi pont tárgyalása

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2024. évre vonatkozó költségelszámolása

Előterjesztő: Magyari Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Magyari Csaba bizottság elnök

7 m3-t szállítottak el a településről összesen tavaly. Kérdése, hozzászólása van valakinek?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Magyari Csaba bizottság elnök

Szavazásra teszem fel, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
22/2025. (III. 24.) határozata

a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével megbízott Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.) által a 2024. évre benyújtott költségelszámolás elfogadását.

A bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyarai Csaba bizottság elnöke

5. napirendi pont tárgyalása

Megbízás a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére

Előterjesztő: Magyarai Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

18 óra 16 perckor megérkezett Faragó Zoltán képviselő, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Megállapítom, hogy Faragó Zoltán érkezésével a bizottság tagjainak száma 5 főre emelkedett, a bizottság határozatképes.

Varga Tünde polgármester

A feladat ellátása kötelező eleme a pályázatnak, és erre fedezetet is nyújt.

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Látható az előterjesztésben, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Envipro Group Kft. adta. Egyébként elég nagy eltérés van az ajánlatok között. Javaslom elfogadásra a legkedvezőbb ajánlatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Szavazásra teszem fel, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület **Pénzügyi Bizottságának** **23/2025. (III. 24.) határozata**

Megbízás a TOP-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú pályázat keretében éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő testület Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a TOP-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú, „Belterületi úthálózat fejlesztése Nádasdladányban” elnevezésű pályázat keretében megbízást adjon – a legkedvezőbb ajánlatot tevő - ENVIPROG GROUP Kft. (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3/A. 2/33.) részére a projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére, 150 000.-Ft+Áfa, azaz bruttó 190 500.-Ft megbízási díj ellenében

A bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyarai Csaba bizottság elnöke

Varga Tünde polgármester

Mielőtt tovább mennénk a következő napirendre, szeretnék benneteket tájékoztatni, ezzel a pályázattal kapcsolatban. A múltkor azt a tájékoztatást adtam nektek, hogy teljesen megváltozott a pályázati rendszer. Be kell majd nyújtani a költségvetési tervet, szerződéseket, stb. ezt megvizsgálják, és utána utalják a pénzt. Ez egészen eddig így volt. Egyik nap viszont meglepetésünkre kaptuk az e-mailt, hogy a 70 millió forintot a számlánkra utalták. Tehát nem én tájékoztattalak benneteket tévesen, most egyszerűen ez a helyzet állt elő. Akkor az volt az utasítás, most pedig ez. Tehát nem félre tájékoztatásokról van szó, hanem megint változtattak a kifizetési feltételeken.

Ahogy meglesz egy folyamat, és van teljesítés igazolás, akkor rögtön kifizethető.

Viszont az még mindig érvényben van, hogy addig nem lehet pályáztatni a kivitelezést, amíg az Építési Minisztérium nem engedélyezi a terveket és egyebeket, mert esetleg, ha úgy gondolja, konzorciumi partnerként beszállhat. Erről még nincs információ, nem érkezett válasz.

Addig a műszaki ellenőrt sem tudjuk pályáztatni, tehát semmit, hiába van itt a pénz.

Veiland Róbert bizottság tagja

Az idén ez megvalósulhat még?

Varga Tünde polgármester

Reméljük, hogy igen.

6. napirendi pont tárgyalása

A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem

Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Magyar Csaba bizottság elnöke

A 2025. évi költségvetésbe erre a feladatra nem terveztünk semennyit.

Varga Tünde polgármester

Nagyon gyorsan megjött a válasz a MÁV Személyszállítási Zrt. Autóbuszos Üzemeltetési Főigazgatóságtól. Nincs akadálya a buszváró kialakításának részükről.

Veiland Róbert bizottság tagja

Arról volt szó, hogy ezt a kérdést áttesszük a következő évre.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez konkrétan nem lett tervezve, egyéb beruházásra lett 1,3 millió forint.

Veiland Róbert bizottság tagja

Nincs erre valamilyen pályázati lehetőség?

Varga Tünde polgármester

3 millió forint csak a kivitelezés, még 1 millió forint a tervezés, engedélyek beszerzése. Ezenkívül a leendő buszmegállók előtti területen az utakat lehet, hogy fel kell marni.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Javasolom, hogy informáljuk az érintett lakosságot ezekről a költségekről, mert itt nem csupán arról van szó, hogy két buszváró táblát ki kell helyezni. Így nem lehet már buszmegállót létesíteni. Erről szóljon a tájékoztatás.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az a gond, hogy ezek a minimális költségek, amiről itt most beszélünk, valószínű, hogy ennél több lesz. Nekem azt mondta a tervező, hogy az utóbbi időben nagyon sok ilyennel találkozok, hogy a Magyar Közút olyan követeléseket ír elő a létesítéskor, ami egyébként a Közútkezelő feladata lenne, de mivel neki sincs rá pénze, nem tudja megcsinálni. A hozzájárulást viszont csak úgy adja meg, ha az általa elvárt feltételek teljesítve vannak. Az utóbbi időben bevált gyakorlattá vált, azoknál a beruházásoknál, ahol a busz az úttesten áll meg, ott teljesen más pályaszerkezetet követelnek meg, mert a busz megállásából fakadóan felgyűrődhet az aszfalt, ami az arra közlekedő többi járműnek okoz később problémát. Ez a Közútkezelő helyreállítási kötelezettségét vonná magával, amire nem áll rendelkezésre forrás. Ezért megelőzőként a Közútkezelő felszedeti az aszfaltot, és olyan szerkezetet építtet, ami jelentősen megnöveli a költségeket.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az a véleményem, hogy a várható költségekről tájékoztassuk a lakókat.

Veiland Róbert bizottság tagja

Az 1. számú határozati javaslatot egészítsük ki a költségekről szóló tájékoztatással, hogy lássák, nem arról van szó, hogy nem akarjuk, hanem a magas költségek miatt nincs rá fedezet 2025-ben. Az ötlet maga tényleg nagyon jó szerintem, mert sok ember életminőségén javítana az a buszváró.

Varga Tünde polgármester

Az mindenképpen legyen benn a határozatban, hogy jövőre újra tárgyalja a testület.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Szavazásra teszem fel, aki egyetért az 1. számú határozati javaslattal, kiegészítve, hogy a magas költségek miatt nincs lehetőség a megvalósításra, és hogy 2026-ban újra tárgyalja a testület, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület **Pénzügyi Bizottságának** **24/2025. (III. 24.) határozata**

A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő testület Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Kaszavölgyi utcai lakosok buszmegálló kialakítására irányuló kérelmével kapcsolatban, hogy 2025-ben az önkormányzat a buszmegállók kialakítását nem tudja megvalósítani tekintettel arra, hogy az ahhoz szükséges tervezési, engedélyeztetési és a kivitelezés munkák több millió forintos költségére az önkormányzat 2025. évi költségvetésében fedezet nem áll rendelkezésre.

A képviselő-testület 2025-ben a buszmegállók megépítését akkor tudja vállalni, ha arra pályázati forrást tud igénybe venni. Pályázati lehetőség hiányában javasolja a Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezése során újra tárgyalja a buszmegállók kialakításának lehetőségét.

A bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar Csaba bizottság elnöke

Magyar Csaba bizottság elnöke

A tájékoztató levelet mindenképpen megírnám a kérelmező lakóknak, hogy igazából nem két tábla kihelyezéséről szól.

7. napirendi pont tárgyalása

Közösségi Ház bérbeadására irányuló kérelem

Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Magyar Csaba bizottság elnöke

Érkezett egy írásos kérelem a közösségi ház használatára vonatkozóan, május 3-ára szeretné kibérelni a kérelmező.

Varga Tünde polgármester

Előtte is volt egy kérelmező februárban, aki nekem írt üzenetet, és ugyanezt a napra kérte volna. Én Őt tájékoztattam, hogy a jelenleg hatályos testületi döntés szerint, családi rendezvényekre nincs lehetőség kibérelni.

Nekem az a véleményem, hogy ezt most határozzuk meg, hogy hogyan szeretnénk a jövőben kiadni a közösségi házat, és amikor ez kidolgozásra került, akkor egy rendeletet fogadjunk el a szabályozásról, vagy határozatot.

Szerintem mondjátok el, hogy mi az elképzeléseitek, ezt szedjük össze, és ez kerüljön összeszedett formában a testület elé. Tehát határozatok meg valamilyen iránymutatást, hogy mi kerüljön kidolgozásra.

Magyar Csaba bizottság elnöke

Részemről támogatom, hogy ki legyen adva, hiszen már 5-7 évvel ezelőtt is volt ilyen indítvány, hogy nem csak közösségi célra lehessen használni, hanem családi rendezvényekre is. Akkor ez nem sikerült, de most szeretném én is, ha nem csak közösségi célt szolgálna ez az épület.

Varga Tünde polgármester

Nem azt mondtam, hogy én nem szeretném, mert én is azt támogatom, hogy adjuk ki, de ennek a keretszabályait alaposan, és körültekintően ki kell dolgozni.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Nekem az az álláspontom, hogy határozzuk meg kauciót letételét használatba adás előtt.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én a bérleti díjat, és a kauciót rendezvényhez kötném, hogy milyen jellegű. Pld. halotti torra nem kérnék pénzt, sem kauciót.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A halotti tor céljából történő használatnak a jelenleg hatályos határozat szerint is kedvezőbb a díja, mint a többi igénybevétel esetében. Ennek a díja most 3000 Ft/alkalom.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én azt gondolom, hogy a szegényebb réteget sem kell félretenni ebben a történetben, és itt most a kaucióra gondolok. Én megszabnám azt, hogy ballagásról, születésnapról, stb. van szó. Egy táblázatba összeszedni, hogy melyik típusú igénybevételnél mennyi a bérleti díj, mennyi a kaució stb. Ilyesmire gondoltam, mert nem mindegy, hogy pld. egy születésnap rendezvény melyik korosztályt érinti. Ezenkívül különbséget tennék az igénybe vevők közt aszerint is, hogy helyi lakos, vagy nem helyi lakos, mert a helyinek kedvezőbb díjat kellene megállapítani. Ezek az ötletek merültek fel részemről.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Azon gondolkodom, hogy lehetne úgy határozatba foglalni, hogy minden kérelemről esetenkénti döntést hozna a testület? És akkor a kauciót is esetenként meghatározni.

Veiland Róbert bizottság tagja

Akkor annyiszor külön ülést kell tartani, ahány kérelem van, ezenkívül azt is figyelembe kell venni, hogy az a helyiség a házasságkötő terem is jelenleg. Azt is meg kell határozni, hogy az igénybevétel előtt mennyi idővel nyújtsa be a kérelmet, az esetleges házasságkötések miatt.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Elhangzott, hogy a kauciót esetenként állapítsa meg a testület?

Faragó Zoltán bizottság tagja

Igen, mert jó ötlet az, hogy fajtánként megkülönböztetünk igénybevételeket. Így le tudunk írni minden pluszt. Le tudjuk fedni, hogy milyen fajta rendezvény lehet.

Veiland Róbert bizottság tagja

Ez nagyon nehéz dolog szerintem így.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Én azt gondolom, hogy nem kellene különbséget tenni a családi rendezvényen belül, hogy most születésnapról, vagy eljegyzésről, vagy éppen ballagásról van szó. Ezt senki nem tudja ellenőrizni, hogy ott most születésnap volt, vagy eljegyzés. A halotti tor, az külön kategóriát képez most is.

Nyilván egy lakodalom, az egy egész hétvégi, huzamosabb igénybevételt jelent. Szerintem annál tovább, hogy családi rendezvény, nem kellene bontani, az igénybevétel fajtáját.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Rendben, akkor legyen olyan kategória, hogy családi rendezvény, halotti tor, lakodalom. Ezzel egyetértek.

A másik kérelmező mikorra kérte a közösségi házat?

Veiland Róbert bizottság tagja

Mindketten ugyanarra a napra, május 3-ra kérték. Ebben az esetben most nekem az a véleményem, hogy mindkettőt el kell utasítani, hiszen jelenleg az a hatályos rendelkezés, hogy családi rendezvényre nem adható ki, ezzel lehet érvelni.

Nem tudunk jót tenni egyik döntésünkkel sem. Ha az egyiknek megengedjük, akkor a másik fog reklamálni és fordítva is.

Arról nem beszélve, hogy addig egy esküvő is bejöhét, és annak előnyt kell élvezni.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Az első kérelmező adott be kérelmet?

Varga Tünde polgármester

Igen, ő nekem írt üzenetet, és én akkor rögtön válaszoltam, hogy családi rendezvényekre nincs lehetőség kibérelni a helyiséget jelenleg.

Itt azért azzal is számolni kell, hogy ha pld. valaki októberben lefoglalja a következő évi ballagásra, és közben bejön egy esküvő arra a napra. Ebben az esetben mi lesz? A házasságkötésnek mindig előnyt kell élveznie.

Tehát itt ennek tudatában kell meghatározni a feltételeket.

Veiland Róbert bizottság tagja

Arra van esetleg lehetőség, hogy amikor bejelentkeznek házasságkötésre, és ütközés van egy másik programmal, akkor javaslatot tenni, vagy felajánlani, hogy máskor tartsák, tudom, hogy ez nem életszerű.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A házassági szándékot a házasságkötést megelőzően minimum 30 nappal előbb be kell jelenteni.

Pintér Dóra bizottság tagja

Tehát ha valaki lefoglalja előző évben a következő évi ballagásra a termet, és bejön előtte pld. 30 nappal egy házasságkötés, akkor ott a foglalást vissza kell mondani. Ezzel számolnunk kell.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Aki igényli a termet, neki ezzel a feltétellel kell vállalnia.

Veiland Róbert bizottság tagja

Jelenleg milyen díjak vannak érvényben a közösségi ház használatára?

Dr. Pahola Tünde jegyző

A halotti torra 3000 Ft/alkalom, minden más (vásár, osztálytalálkozó stb.) 3000 Ft/óra, illetve közösségi programok, helyi szervezetek részére díjmentes.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Ez elég bonyolult rendelet, vagy határozat lesz, ha belegondolok. Össze kell szedni mindent.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Célszerű különbséget tenni arra vonatkozóan is, hogy fűtési szezonban, vagy azon kívül történik az igénybevétel.

Varga Tünde polgármester

Ezt meg tudjuk határozni, október 15- április 15-ig fűtési szezon van.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az eddig elhangzottak alapján tehát a családi rendezvényeket így kategorizálnánk, illetve ezekhez a kauciót, és a bérleti díjat:

- családi rendezvény (születésnap, eljegyzés, ballagás)
- halotti tor
- lakodalom

Ezentúl különbséget tennénk, helyi és nem helyi igénybe vevő között, valamint külön kezelnénk a fűtési szezonban történő használatot.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én a lakodalmas használatához a takarítást is hozzátenném, hogy legalább abban az állapotban kapjuk vissza a termet, ahogyan a rendelkezésre bocsátottuk.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Milyen szempontra kell még figyelniünk? Leltárt akarunk felvenni az átadás előtt, vagy lefotózzuk a helyiséget? Tehát dokumentáljuk azt, hogy milyen állapotban adtuk át a helyiséget?

Veiland Róbert bizottság tagja

Szerintem szemrevételezés is elég, akár a testület tagjai, vagy a hivatali dolgozók közül pedig lenne egy hitelesítő személy, de fotókat is lehet természetesen készíteni.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Ezzel mindenképpen foglalkozni kell, hogy milyen állapotban történt meg az átadás.

Varga Tünde polgármester

Ezzel kapcsolatban nem jó az eddigi tapasztalatunk.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A kauciót csak úgy tudja a testület érvényesíteni, ha van mire hivatkozni, van mivel bizonyítani a használat előtti állapotot, fotó, leltár stb.

Nyilván az is sokat számít, hogy az igénybe vevő partner-e ebben, mert akkor nincs erre szükség, de ha vita van, akkor jó, ha van bizonyíték.

Varga Tünde polgármester

Sajnos volt ilyenre is példa az elmúlt időben, nem is egy.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Szerintem bizonyítékként körbe kell fotózni, másként hogyan?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ha van egy „check” lista, a helyiség berendezésére és állapotára vonatkozóan, akkor erre nincs szükség, azt kell az átadás-átvétel során aláírni.

Veiland Róbert bizottság tagja

Mindenképpen szerződést szükséges kötni az igénybe vevővel.

Varga Tünde polgármester

Az is kérdés, hogy a hangtechnikát, vagy a projektort kéri-e vagy sem?

Magvari Csaba bizottság elnöke

Ez a „check” lista része lesz.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én hangtechnikát nem adnék. Lakodalomban amúgy sem kell, mert azt hozzák magukkal. Azok az eszközök ott milliós tételek.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Én sem. Se hangtechnikát, sem projektort.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Ilyen, hogy papírtörölő, szappan, WC papír? Ezt kinek kell biztosítani? Vagy ezek nem nagy tételek, ne törődjünk vele?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Szerintem szappan, kéztörölő, WC papír, ennek a biztosítása benne kell legyen a bérleti díjban, ezeket nekünk kell biztosítani. Ezt a bérleti díjba bele kell kalkulálni.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

A kulcsátadás hogyan történik?

Varga Tünde polgármester

A hivatalban szerintem, és itt lesz vezetve az igénybejelentés is.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nyilván, ha családi rendezvényre ki lesz adva és kauciót kérünk, akkor át kell menni és együtt megtekinteni a berendezést, állapotot, mindent.

Fűtési szezonban, ha kér a testület külön a bérleti díjon felül is pénzt, akkor pld. le kell olvasni a gázóra állását is a kulcsátadás előtt, és amikor visszahozzák a kulcsot.

Veiland Róbert bizottság tagja

Általában ez úgy van, hogy fűtési szezonban magasabb bérleti díjat szoktak kérni. A konvektornak elég magas a gázfogyasztása.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Hogyan legyen az igénybevétele meghatározva családi rendezvényre, órára, vagy alkalomra?

Varga Tünde polgármester

Szerintem alkalomra.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Azt is javasolt ebben az esetben meghatározni, hogy az alkalom mekkora időt foglal magában. Egy szombati születésnapi buli esetében pld. előtte díszíteni szeretnének. Kérdés, hogy mit lehet a falra kirakni, lehet-e ragasztani, szegelni stb.? Ezt pld. ki lehet kötni, hogy ilyent nem lehet. Azt is tisztázni kell, hogy mi minősül egy alkalomnak? Pénteken elviszi a kulcsot, szombaton díszít, vasárnap van a rendezvény. Tehát valami idő keretet is meg kellene állapítani.

Több önkormányzat hasonló témájú szabályozását megnéztem, kaució szinte minden esetben van 50 és 100 ezer forint közötti összegben.

Varga Tünde polgármester

Mekkora összegű kaució legyen? Szerintem helyi igénybe vevő esetén legyen 50 ezer forint, nem helyinél pedig 100 ezer forint. Helyinek minősül, akinek a lakcíme Nádasdladányban van.

Veiland Róbert bizottság tagja

A létszám maximalizálására gondoltatok? Hány ember fér be a helyiségbe?

Varga Tünde polgármester

Ülő személyek száma 80-85 fő, állóhely 100 fő.

Veiland Róbert bizottság tagja

Akkor legyen benne az is, hogy maximum 80 fő tartózkodhat a helyiségben.

Varga Tünde polgármester

Mindent rögzíteni kell a szerződésben.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez nem kérdés, mindenképpen kell szerződés, vagy megállapodás. Az is kérdés, hogy abban az esetben, ha valami történik a helyiséggel a használat következtében, a kauciót teljes egészében nem kapja vissza, vagy csak annyit nem kap vissza, amennyibe nekünk a helyreállítás kerül.

Pintér Dóra bizottság tagja

A teljes összeget nem kapja vissza.

Veiland Róbert bizottság tagja

Ez az albérletnél is így működik, ha kár keletkezik, a kauciót nem adják vissza a bérlőnek.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

De ha csak egy kicsi kár keletkezik, akkor nem tarthatjuk vissza a kaució teljes összegét.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Ha az van a szerződésben, akkor igen.

Varga Tünde polgármester

Ki állapítja meg, hogy mekkora a kár összege?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Azt utólag tudjuk megállapítani, amikor a helyreállítás, javítás megtörténik.

Veiland Róbert bizottság tagja

Azt is bele lehetne tenni, hogy a szakvélemény alapján lesz a kár mértéke megállapítva.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Szerintem nem kell ezzel bonyolítani.

Veiland Róbert bizottság tagja

Ezt annak kapcsán mondtam, hogy mekkora összegű kaució legyen visszatartva. De legyen az, hogy ha valaki kárt okoz, akkor bukja a kauciót, és kész.

Varga Tünde polgármester

Amikor legközelebb tárgyalunk erről, kell egy szerződés tervezet mindenképpen.

Magyari Csaba bizottság elnöke

És egy „check” lista.

Faragó Zoltán bizottság tagja

Sport és torna céljára is kiadjuk?

Veiland Róbert bizottság tagja

Igen, éppen most van szervezés alatt női torna, heti kétszer szeretne jönni a hölgy.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az ilyen használatot óradíjban javasolt megállapítani. Ahogyan jelenleg is a vásár, torna stb. óradíjban van megállapítva, 3000 Ft/óra, a halotti tor pedig 3000 Ft/alkalom

Varga Tünde polgármester

Ezeket az óradíjakat is felül kell most vizsgálni. A helyi szervezetek, egyesületek, civilszervezetek, közösségi rendezvények esetében térítésmentesen használhatják a termet most, ez maradjon így a továbbiakban. Annyi, hogy amikor nekik programjuk van, azt a hivatalban be kell jelenteni, hogy azt mi tudjuk vezetni, hogy mikor ki használja az épületet.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én azt javaslom, hogy ha ez a szabályozás elkészült, és elfogadja a testület, akkor egy táblázatban kellene vezetni a helyiség használatát, és feltölteni google drive-ba, hogy az egyesületek, helyi szervezetek is láthassák a beosztást. Most úgy működik, hogy a hivatali dolgozó vezeti a naptárjában. Szerintem egyszerűbb így, ennek kell majd adminisztrátor, aki ezt kezeli, és a meghívottak be tudnak lépni.

Varga Tünde polgármester

Az a baj, hogy ezt idegen igénybe vevők nem látják.

Veiland Róbert bizottság tagja

Őket nem is kell rácsatlakoztatni. Itt én csak azokra gondoltam, - helyi szervezetekre – akik rendszeresen igénybe veszik, hogy lássák a beosztást. Szigorúan belső használatra gondoltam ezt a nyilvántartást, de akkor is kell egy adminisztrátor, aki kezeli. Azt is lehet, hogy az egyesületek beírják saját magukat a táblázatba, amikor használni szeretnék a helyiséget, és ezt mindenki látja.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez rendben van, de kell valaki, aki ezt jóvá is hagyja, pld. az esküvők miatt, vagy iskolai, óvodai rendezvény miatt, hogy ne legyen ütközés.

Varga Tünde polgármester

Most már próbáljunk az összegekről is beszélni.
A halotti tor jelenleg 3000 Ft/ alkalom.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Ez egy 2020-ban megállapított összeg, szerintem kevés.

Varga Tünde polgármester

Vegyük figyelembe, hogy ez egy egész napos program, mert reggel az ételt odaviszik, terítenek, aztán temetés után van a vendéglátás. Szerintem 10 000 Ft/alkalom.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Még ez is nagyon baráti összeg. Én inkább 20 000 forintot mondanék.

Pintér Dóra bizottság tagja

Én is inkább.

Varga Tünde polgármester

Ezen még lehet változtatni, csak legyen valami kiindulópontunk. Határozzuk meg, hogy mi minősül családi rendezvénynek, és akkor utána a többit, ha helyi, ha fűtési szezon stb., és akkor ebből egy táblázatot készíteni.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Egy idő intervallumot is meg kellene határozni tól-ig. Legyen 1 nap. Például elviszi a kulcsot délután 2-kor, és másnap délután 2-kor adja vissza, és másnap délelőtt ki tud takarítani. Javasolnék családi rendezvényre helyi igénybe vevőnek 50 000 Ft/24 óra bérleti díjat, plusz a fűtés, ha fűtési szezonról beszélünk.

Varga Tünde polgármester

Arról majd ezután beszéljünk, először a bérleti díjakat szedjük össze, hogy hogyan legyen.

Magvari Csaba bizottság elnöke

A nem helyi igénybe vevő legyen 100 000 Ft/24 óra.

Pintér Dóra bizottság tagja

Legyen inkább 80 000 Ft a nem helyi igénybe vevőnek.

Varga Tünde polgármester

Tehát családi rendezvényre:

- helyi igénybe vevő 50 000 Ft/24 óra
- nem helyi igénybe vevő 80 000 Ft/24 óra

Lakodalomnál mennyi legyen a bérleti díj?

Veiland Róbert bizottság tagja

Itt is határozzunk meg helyi és nem helyi igénybe vevőt?

Varga Tünde polgármester

Szerintem igen.

Veiland Róbert bizottság tagja

Javasolnék 100 000 Ft-ot a helyi, és 150 000 Ft-ot a nem helyi kérelmezőnek.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Per nap?

Veiland Róbert bizottság tagja

Az kevés lesz, mert lakodalom esetében már két nappal előbb elviszi a kulcsot.

Pintér Dóra bizottság tagja

Legyen 48 óra, pont duplája a családi rendezvénynek.

Varga Tünde polgármester

Tehát lakodalomra:

- helyi igénybe vevő 100 000 Ft/48 óra
- nem helyi igénybe vevő 150 000 Ft/48 óra

A következő kategória a sport célú igénybevétel, javaslok 5000 Ft/óra összeget nem helyiinek, helyiinek 3000 Ft/óra összeget.

Dr. Pahola Tünde jegyző

És ebben az esetben ki a helyi? Aki tornázik, vagy aki a tornát tartja?

Veiland Róbert bizottság tagja

Jelen esetében pont ez a felállás lesz majd.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Valószínűleg a helyiek lesznek nagy számban, akik tornázni fognak. Viszont aki tartja, tőlük pénzt fog kérni.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Én javaslok mindkét esetben 5000 Ft/óra díjat, és ne legyen különbség itt helyi, és nem helyi között.

Varga Tünde polgármester

A vásárokra mekkora összeget javasoltok?

Magyari Csaba bizottság elnöke

Az is legyen 5000 Ft/óra.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A vásárolók esetében a pakolás idejére nem számoltunk eddig bérleti díjat. Általában 2 óra a vásár időtartama, és előtte és utána fél óra, azaz összesen 1 óra a pakolás. Ha erre is kérünk bérleti díjat, nem tudom mit fognak hozzá szólni, lehet, hogy nem jönnek. Itt azonban a helyi lakosokra is gondolni kell, idősek, betegek, akik nem tudnak bemenni a városban vásárolni. Ők ezeknek a vásároknak a rendszeres vásárlói, itt viszonylag olcsó cikkek vannak. A pakolást nem kellene felszámolni nekik.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Egyetértek, ne legyen a ki és bepakolás ideje felszámolva, és maradjon akkor 5000 Ft/óra.

Varga Tünde polgármester

Határozzuk meg az osztálytalálkozóra a díjat. Ide általában vidékről, messziről jönnek. Szerintem erre ne kérjünk sokat. Meglátogatják az iskolát, és itt tudnak csak leülni, együtt lenni, és ők itteni diákok voltak.

Veiland Róbert bizottság tagja

Legyen 30 000 Ft/alkalom.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Legyen 20 000 Ft,-.

Varga Tünde polgármester

Egyéb célból, pld. látásvizsgálat, optikus, szűrővizsgálatok, biztosítási üzletkötés. stb. javaslok 5 000 Ft/óra bérleti díjat.

Beszéljünk a fűtési szezonban történő használatról, hogyan legyen a díj?

Veiland Róbert bizottság tagja

Szerintem 1000 Ft/m³ díjat számoljunk még rá.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Ehhez le kell olvasni majd a gázórát kulcsátadás előtt, és után. 5 db konvektor, ha maximumon megy, 3 m³-t elfogyaszt óránként. Ez nagyon sok.

Varga Tünde polgármester

Ha tudja a kérelmező, hogy ennyit számolunk a fűtésre, akkor szerintem odafigyel rá, hogy a konvektorok mekkora teljesítményen mennek. Szerintem ezen azért még gondolkodjunk el. A fűtési szezont határozzuk meg október 15-április 15-ig.

A következő, amiről beszélnünk kell, a kaució. A halotti torra ne kérjünk szerintem. A családi rendezvényre mennyi legyen?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Erre hangzott el, hogy a helyinek 50 000,- Ft, a nem helyinek 100 000,- Ft.

Varga Tünde polgármester

Lakodalomnál helyinek a bérleti díj 100 000 Ft, nem helyinek 150 000 Ft, mennyi legyen a kaució? Ott van sütés-főzés stb.

Pintér Dóra bizottság tagja

Legyen ugyanennyi a kaució is, 100 és 150 ezer forint.

Varga Tünde polgármester

Az óra díjas igénybevételnél ne legyen kaució.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én azért az osztálytalálkozóznál átgondolnám a kauciót. Nem csak 40-50 éves osztálytalálkozók vannak. Ide is határozzunk meg egy minimális összeget.

Varga Tünde polgármester

Legyen 20 000 Ft?

Veiland Róbert bizottság tagja

Szerintem igen.

Varga Tünde polgármester

A következő a takarítás kérdése.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Tisztán, kitakarítva kérjük vissza a helyiséget, de ha úgy ítéljük meg, hogy nem megfelelő a takarítás, akkor további 5 000 Ft.

Pintér Dóra bizottság tagja

Azt levonjuk a kaucióból, nem adjuk vissza.

Varga Tünde polgármester

Akkor tulajdonképpen takarítási felárról beszélünk.

Veiland Róbert bizottság tagja

Én azt mondom, hogy alkalmanként 10 000 Ft legyen a felár. Ha tisztán adja vissza, akkor ezt nem számoljuk fel.

Varga Tünde polgármester

A következő kérdés a díszítés.

Magyari Csaba bizottság elnöke

A falra nem ragaszthat, nem szegelhethet, nem fűrhat fel semmit.

Veiland Róbert bizottság tagja

Sarkalatos pont a nagy tükör a falon.

Varga Tünde polgármester

És a színpad-függöny is, valamint a kárpitozott székek is.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Lehet, hogy érdemes lenne áthúzatni a székeket olyan műbőr anyaggal, ami törölhető, és igazi bőr hatású.

Varga Tünde polgármester

A létszámot maximáljuk 80 főben, még erről is szó volt. Minden esetben kell szerződés, valamint lesz egy „check” lista. Az igényt mennyi idővel előbb kell/lehet bejelenteni?

Veiland Róbert bizottság tagja

Az legyen 30 nap. Annyival előbb biztos tudja, hogy családi rendezvényt akar tartani.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

És ha két nappal előbb szól ide, mert sehol nem talált megfelelő helyet, és éppen nem foglalt a terem?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ebben az esetben, csak ha nem foglalt, akkor kell kiadni a helyiséget. A szerződés egy biankó nyomtatvány lesz majd, tehát lesz idő annak az előkészítésére is.

Pintér Dóra bizottság tagja

A szerződésbe azt is írjuk bele, hogy az önkormányzat 30 napon belül egyoldalúan felmondhatja a szerződést, amennyiben házasságkötés miatt a terem arra az időpontra kell.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Véleményem szerint azt tudni fogjuk 30 nappal előtte, hogy lesz-e házasságkötés, vagy nem. Itt azokról a házasságkötésekről van szó, ahol felmentést kérnek a 30 napos várakozási idő alól, ehhez jegyzői engedély szükséges.

Varga Tünde polgármester

Tehát az igénybejelentés minimum 30 nap.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Szerintem nem fogják 30 nappal előbb bejelenteni, inkább 15 nap.

Varga Tünde polgármester

De ha nem 15 nappal előtte jelenti be, hanem kevesebb nappal, és szabad a terem, akkor úgyis kiadjuk.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ha szabad a terem, akkor kiadjuk, így nincs értelme sem a 30, sem a 15 napnak.

Varga Tünde polgármester

Szerintem sem, ne szabjunk meg ilyen kikötést a bejelentéshez, ha szabad a helyiség, akkor kiadható. De mi van akkor, ha lefoglalja, de aztán visszamondja mégis?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az a kérdés, hogy mennyivel előtte kell neki a kauciót fizetnie? Előre kell fizetni, vagy ideutalni?

Pintér Dóra bizottság tagja

A kauciót azt a szerződéskötéssel egyidejűleg kell megfizetni.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Legyen 25 000 Ft visszamondási díj. Van ilyen?

Varga Tünde polgármester

És azt hogyan hajtod be?

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Azt nem tudom.

Veiland Róbert bizottság tagja

A szálláshelyeknél is úgy van, hogy amikor lefoglaljuk, van egy időintervallum, ami után már nem lehet visszamondani.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Azt lehetne, hogy amikor pld. telefonon bejelenti, hogy szeretné a termet lefoglalni, akkor másnap be kell jönni szerződést kötni, mert csak úgy él a foglalás, és hozni kell a teljes kauciót is.

Varga Tünde polgármester

És azt a pénzt itt őrizzük hetekig, hónapokig?

Dr. Pahola Tünde jegyző

Igen, vagy az önkormányzat számlájára utalja.

Veiland Róbert bizottság tagja

És mi lenne, ha foglaltat kérnénk a szerződéskötéskor? A foglaló ugyanis nem jár vissza, amennyiben a kérelmező lép vissza. A foglalóval szerintem önmagát, és minket bebiztosít arról, hogy tényleg igénybe veszi a helyiséget.

Varga Tünde polgármester

Mi lenne, ha a foglaltat meghatároznánk 20 vagy 25 ezer forintban, és az a kaucióba beleszámítana.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez most csak a családi rendezvényekre és a lakodalomra vonatkozik?

Varga Tünde polgármester

Mindegyik rendezvényre, ahol kauciót kérünk, az osztálytalálkozóra is.

Veiland Róbert bizottság tagja

Egy osztálytalálkozó mitől hiúsulhat meg?

Magvari Csaba bizottság elnöke

Úgy döntenek, hogy mégis inkább étterembe mennek, mert egyszerűbb.

Veiland Róbert bizottság tagja

Szerintem egyszerűsítsük, legyen %-os arányban a foglaló a kaució összegéhez viszonyítva.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Osztálytalálkozónál 20 ezer forint a kaució, ennek a 10%-a pld. csak 2 ezer forint, ezt simán elbukják, ebből nem csinálnak gondot szerintem.

Itt most már három pénzügyi tételről van szó: kaució, foglaló és bérleti díj.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Legyen a foglaló a kaució 30 vagy 40 %-a.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Szerintem pedig bukja el az egész kauciót. A lemondás a kaució mértékével egyenlő, a kaució teljes összege maradjon nálunk lemondás esetén.

Pintér Dóra bizottság tagja

Egyébként szerintem ez egy igazi visszatartó erő lenne ahhoz, hogy ne történjen lemondás.

Egy 50 ezer forintos kauciónál már meggondolandó a lemondás.

Veiland Róbert bizottság tagja

Így nem fogják lemondani, pláne a szegényebb családok.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Fogalmazzuk így bele, hogy a lemondási díj a kaució mértékével megegyezik, és szerintem ez így már elgondolkodtató.

Varga Tünde polgármester

Legyen a foglaló valamilyen %-ban meghatározva.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Az azt jelenti, hogy azt előre be kell fizetni, viszont azt meg kell határozni, hogy mennyivel korábban kell befizetni, pld. 15 nappal.

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Ebben az esetben viszont nem lehet kiadni pld. 2-3 nappal előtte, hiába nincs foglalás arra a napra.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Azért lenne jó, ha a kaució teljes egészében itt maradna lemondás esetén, mert így kétszer is meggondolja, hogy kiveszi a helyiséget, és hogy a lemondás mivel jár.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Csak ebben az esetben a kauciót már el kell kérni akkor, amikor bejelentkezett, hogy kéri a termet.

Magvari Csaba bizottság elnöke

De úgy is lehet, hogy meghíúsul a foglalás, de még nem fizette be, viszont a szerződést már aláírta.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ebben az esetben hogyan hajtod be? Mert nem fogja befizetni az biztos. Bíróságra menjünk 100 ezer forintért?

Veiland Róbert bizottság tagja

En a foglalót javaslom, ez az egyszerűbb, és védi mindkét felet.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A kaució maradhat, de azt akkor kell befizetni, amikor lefoglalja, mert különben nem tudjuk behajtani rajta.

Veiland Róbert bizottság tagja

Itt jön az, hogy hol legyen a pénz őrzése addig?

Magvari Csaba bizottság elnöke

Elnézést, de a bérleti díjat is kell valahova rakni.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Házipénztárba be lesz fizetve, és ott lesz kaució címszóval, aztán majd visszakerül. Ez már egy pénzügyi kérdés. Valóban nem szerencsés itt őrizni, de akkor lenne probléma, ha ez napi szinten jelentkezne, de nem így lesz szerintem.

El kéne dönten, hogy foglalót fizetnek, vagy előre elkértek a kauciót?

Pintér Dóra bizottság tagja

Szerintem 20 % minimum legyen a foglaló összege.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Ez kevés szerintem, ez nem visszatartó. Javaslom, hogy a kaució 50 %-a legyen a foglaló összege.

Varga Tünde polgármester

Rendben, és akkor ez a kaucióba beleszámít, amikor érvényesíteni kell, mert lemondás történik.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Tehát amikor szerződést köt, akkor fizeti a foglalót, ami a kaució 50 %-a. Mikor fizeti a bérleti díjat és a kauciót?

Varga Tünde polgármester

Az igénybevétel előtt minimum 3 nappal.

Magvari Csaba bizottság elnöke

Nem biztos, hogy van 3 napja rá. Kitalálja csütörtökön, hogy péntekre kell a terem.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ilyen esetben azonnal fizet. A másik esetben, ha előbb történik a foglalás, figyelembe kell venni az esetleges hosszú hétvégéket, ha 3 nappal előtt kellene fizetnie.

Pintér Dóra bizottság tagja

Legyen minimum 5 munkanap.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Legyen 3 munkanap.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Tehát a foglaltat szerződéskötéskor fizeti. A rendezvény előtt 3 munkanappal pedig a kauciót és bérleti díjat.

Varga Tünde polgármester

Ez a sok minden, ami elhangzott legyen egy kiindulási pont a rendelettervezet megalkotásához, de gondolkodjatok még rajta. A lényeg tehát, hogy családi rendezvényekre is ki fogjuk adni a jövőben a közösségi házat. Ezt szabályozni kell, ehhez a lényeges kérdéseket most tisztáztuk. Most azonban még a jelenleg hatályos határozat van érvényben, tehát nem adjuk ki családi rendezvényre.

Az új szabályozás érvénybe lépése attól függ, hogy mikor áll össze a rendelettervezet.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A hétfői testületi ülésre még biztos, hogy nem tudom összeállítani. Az irányok meg vannak határozva, az összegek is, ezt most itt szépen kidolgoztuk. Szerinem az áprilisi ülésre össze fog állni.

Varga Tünde polgármester

Rendben, de most mi lesz a két kérelemmel?

Magyari Csaba bizottság elnöke

Mindketten május 3-ra szerették volna. A második kérelmezőnek azt tudjuk mondani, hogy volt már egy foglalás erre a napra, az elsőnek pedig azt tudjuk mondani, ha elkészül a szabályozás addig, akkor ő bérelheti ki a rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Varga Tünde polgármester

Szerintem azt kell mondani, hogy a szabályozás kidolgozás alatt van, de a jelenleg hatályos rendelkezés szerint nincs lehetőség családi rendezvényre használni.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Akkor most arról döntsünk, hogy a testületnek szándékában áll a jövőben családi rendezvényre kiadni a közösségi házat, ennek szabályozása kidolgozás alatt van, a jelenleg hatályos szabályozás szerint azonban nincs lehetőség családi rendezvényre igénybe venni a helyiséget

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Magyari Csaba bizottság elnöke

Szavazásra teszem fel, aki egyetért az elhangzott javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
25/2025. (III. 24.) határozata

Közösségi ház bérbeadása

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága a Közösségi Ház bérbeadása tárgyában érkezett kérelmet megtárgyalta és az alábbi döntést javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra:

A képviselő-testület tájékoztassa a kérelmezőt, miszerint a hatályos szabályozás szerint nem áll módjában a Közösségi Ház helyiségeink családi rendezvény céljára történő kiadása.

A Pénzügyi Bizottság ugyanakkor javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Közösségi Ház jövőbeni kiadása érdekében - a Pénzügyi Bizottság javaslatait figyelembe véve – hozzon döntést a kiadás lehetséges módozatairól és azok díjszabásairól.

A bizottság felhatalmazza a bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyarai Csaba bizottság elnöke

Magyarai Csaba bizottság elnöke

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a jelenlévők munkáját, a nyilvános ülést 19 óra 55 perckor bezárta.



Magyarai Csaba
bizottság elnöke

K. m. f.



Kocsis Henrietta Jozefina
jegyzőkönyv hitelesítő



**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

ELNÖKE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533
e-mail: hivatal@nadasdladany.fcjer.hu
web: www.nadasdladany.hu

MEGHÍVÓ

**Nadasdladány Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának ülést 2025. március 24-én (hétfőn)
17:30 órai kezdettel összehívom, melyre ezúton Önt tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8145 Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Napirendi pontok:

- 1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 2. Nadasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évekre szóló gazdasági programjának elfogadása**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 3. Nadasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 4. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2024. évre vonatkozó költségelszámolása**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 5. Megbízás a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 6. A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke
- 7. Községi Ház bérbeadására irányuló kérelem**
Előterjesztő: Magyar Csaba bizottság elnöke

A tárgyalandó napirendek előterjesztései megegyeznek a képviselő-testület 2025. 03. 31-én tartandó ülésén szereplő napirendek előterjesztéseivel, melyek a képviselő-testületi meghívóval együtt megküldésre kerültek.

Nadasdladány, 2025. március 21.

Tisztelettel:

Magyar Csaba s. k.
bizottság elnöke

J E L E N L É T I Í V

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
2025. március 24. napján 17 óra 30 perckor megtartott üléséről

Bizottság:

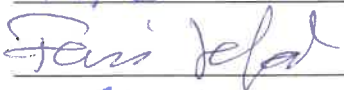
Magyari Csaba bizottság elnöke

Faragó Zoltán bizottság tagja

Kocsis Henrietta Jozefina bizottság tagja

Veiland Róbert bizottság tagja

Pintér Dóra bizottság tagja

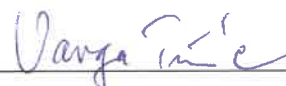



Tanácskozási joggal:

Varga Tünde polgármester

Schmid Margit alpolgármester

dr. Pahola Tünde jegyző




Jegyzőkönyvvezető:

Tihanyi Márta igazgatási előadó



Meghívottak:



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról
szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző
Magyariné Pergel Zita gazdálkodási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeltében kerültek rögzítésre a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjtételei.

A rendelet határozza meg

- a bölcsődei gondozásért,
- a településen biztosított gyermekétkeztetésért (bölcsőde, óvoda, iskola),
- a szociális étkeztetésért fizetendő térítési díjak, és
- az egyéb étkezések (vendég étkeztetés, nyugdíjas étkeztetés stb.) térítési díjának mértékét.

A térítési díjakat az önkormányzatnak április 1. napjáig felül kell vizsgálnia.

Az egyes térítési díjak vonatkozásában eltérő szabályok érvényesülnek, amelyeket az alábbiakban ismertetünk:

1. Bölcsőde (gondozási díj, étkezési térítési díj)

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése szerint a fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdés értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A bölcsőde, mini bölcsőde esetében a Gyvt. 147. § (2) bekezdése alapján az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja a Gyvt. 151. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege, míg a gondozási díj esetében a Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A 147. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a fenntartó az intézményi térítési díjat az előzőek szerint kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A térítési díjat az ellátást igénybe vevő gyermek törvényes képviselője fizeti meg.

A kötelezett által fizetendő személyi térítési díjat, mely a Gyvt. 148. § (4) bekezdése szerint – a gyermekétkeztetés kivételével – nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, az intézményvezető állapítja meg.

A Gyvt. 148. § (10) bekezdése alapján a kötelezett írásban vállalhatja a mindenkor intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését. Ebben az esetben nem kell a 150. § (1)–(3) bekezdésében foglaltakat alkalmazni, ugyanakkor biztosítani kell, hogy az ellátást ilyen módon igénylő ne kerüljön előnyösebb helyzetbe, mint ha a vállalat a kötelezett nem tenné meg.

A személyi térítési díj megállapításánál a gyermekek napközbeni ellátása esetében a gyermek családjában az egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni.

Ha a fenntartó a bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés mellett a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra is megállapít személyi térítési díjat, a személyi térítési díj összege – a Gyvt. 150. § (3) bekezdése szerint – nem haladhatja meg a család egy főre jutó rendszeres havi jövedelmének

a) 25 %-át, ha nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben,

b) 20 %-át, ha ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesül.

Bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátás esetén

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő,
- a tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek,
- a három- vagy többgyermekes család gyermekének,
- átmeneti gondozásban lévő, az ideiglenes hatállyal nevelőszülőnél vagy gyermekotthonban elhelyezett, a nevelésbe vett gyermek,
- védelembe vett gyermek

gondozását térítésmentesen kell biztosítani.

A jövedelemmel nem rendelkező díjfizetésre kötelezett gyermekét a Gyvt. 150. § (5) bekezdése értelmében ingyenes ellátásban kell részesíteni.

A Gyvt. 21/B. §. (1) bekezdése kimondja, hogy az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

- aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,
- ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,
- ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval és társadalombiztosítási járulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy
- ae) nevelésbe vették.

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját fentiek figyelembe vételével az intézményvezető állapítja meg.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet tartalmazza az alábbiak szerint a térítési díjak megállapításával kapcsolatos részletszabályokat. A Kormányrendelet 5. § (2) bekezdése értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

A Kormányrendelet 9. § (1) bekezdése értelmében bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdése szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

A Kormányrendelet 9. § (3) bekezdése értelmében a bölcsődei, mini bölcsődei gondozás személyi térítési díját - a fenntartó eltérő döntése hiányában - akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja a bölcsőde esetében az alábbiak szerint alakul:

Étkezés megnevezése:	Nyersanyag ár:	AFA	Bruttó ár
Reggeli	144.-Ft	39.-Ft	183.-Ft
Tízórai	80.-Ft	22.-Ft	102.-Ft
Ebéd	302.-Ft	81.-Ft	383.-Ft
Uzsonna	144.-Ft	39.-Ft	183.-Ft
Összesen:	670.-Ft	181.-Ft	851.-Ft

A kerekítési szabályokra tekintettel a 4x-i bölcsődei étkezés bruttó ára:

850.-Ft/fő/gondozási nap (ez az összeg korábban 775.-Ft volt)

Bölcsődei ellátás gondozási díjának számítása - Önköltség számítás:

Kiadások	Ft
Bölcsődei szakmai dolgozók rendszeres személyi juttatásai	20 623 000
Bölcsődei szakmai dolgozók után fizetendő munkaadókat	2 681 000

terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	
Bölcsődei feladathoz kapcsolódó dologi és egyéb folyó kiadások, bölcsődei feladathoz kapcsolódó főigazgatói bér	1 280 000
Összes kiadás	24 584 000

Bevételek

Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	10 297 000
Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	11 007 000
Bölcsődei üzemeltetési támogatás	0
Összes bevétel	21 304 000

A bölcsődei intézményi gondozási díj alapja a nyersanyagköltséggel csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete.

Intézményi térítési díj - gondozási díj:

Szolgáltatási önköltség	24 584 000
Normatív állami hozzájárulás	21 304 000
Különbözet	3 280 000
Ellátotti létszám (fő)	8
Gondozási napok száma	230
	1783-Ft/fő/nap

Az önköltségszámítás alapján számított gondozási díj mértéke tehát 1.783.-Ft/fő/nap.

A képviselő-testületnek lehetősége van az így számított gondozási díj mértékénél alacsonyabb összegben meghatározni a gondozási díj mértékét.

A képviselő-testület a bölcsődei szolgáltatás bevezetésekor a gondozási díj mértékét 1.760.-Ft/fő/nap díjtételben határozta meg, melyen az azóta történt felülvizsgálatok során nem változtatott.

Tájékoztatjuk, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Magyar Államkincstár az EFOP Plusz-6.3.1-23 pályázati konstrukció keretében vissza nem térítendő támogatást nyújt a munkába álló vagy munkába visszatérő, bölcsődei ellátásra jogosult gyermeket nevelő szülők munkaerőpiaci visszatérésének támogatása céljából.

A projekt keretében a Kincstár azon gyermekük után családtámogatásban részesült szülők (vér szerinti, nevelő és örökbefogadó szülők, továbbiakban: szülő) számára biztosít támogatást, akik 20 hetesnél idősebb kisgyermeket nevelnek, és munkába állásuk vagy munkába visszatérésük – amelynek dátuma nem korábbi, mint 2023. április 1. - érdekében gyermeküket a munkavégzés idejére önkormányzati vagy nem önkormányzati fenntartású bölcsődei ellátásban vagy napközbeni gyermekfelügyeletet biztosító szolgáltatásban helyezik el.

A Kincstár legfeljebb havi 50 000 Ft támogatást nyújt az önkormányzati vagy nem önkormányzati fenntartású bölcsődei ellátást vagy napközbeni gyermekfelügyeletet igénybe vevő kisgyermekek személyi térítési díjára vonatkozóan.

A gyermekét egyedül nevelő szülő, a Gyvt. szerinti rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre (a továbbiakban: RGYK) jogosult gyermeket nevelő szülő, a menekült háttérű szülő, továbbá a sajátos nevelési igényű, a korai fejlesztésre jogosult, a tartósan beteg vagy fogyatékossgal élő gyermeket nevelő szülő számára gyermekenként legfeljebb havi 65 000 Ft támogatás biztosítható.

A támogatás összege nem haladhatja meg a támogatást igénylő által fizetett személyi térítési díj (a bölcsődei szolgáltató által biztosított ellátás tárgyhavi díja a kisgyermek után) 100 %-át.

Személyi térítési díjként az alábbi, a számlán szereplő költségeket lehet elszámolni:

- gyermekétkeztetés költsége
- gondozási díj költsége.

Amennyiben a szülő által kifizetett személyi térítési díj alacsonyabb, mint a maximálisan biztosítható támogatás összege, akkor a folyósítható támogatás összege megegyezik a szülő által kifizetett térítési díjjal. Amennyiben a szülő által kifizetett személyi térítési díj magasabb, mint a maximálisan biztosítható támogatás összege, a különbözetet a szülőnek szükséges fedeznie, arra a Kincstár nem nyújt támogatást. A támogatás utófinanszírozott jellegű, ami azt jelenti, hogy a szülőnek a személyi térítési díjat ki kell fizetnie, és a Kincstár a kifizetett térítési díjról szóló, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő benyújtott számla alapján nyújt támogatást.

2. Gyermekétkeztetés (óvoda, általános iskola) térítési díjának megállapítása:

A napirend keretében szükséges felülvizsgálni az óvodai és iskolai gyermekétkeztetés térítési díját, amelynek számítási módja megegyezik a bölcsődei gyermekétkeztetés esetében alkalmazandó számítással (nyersanyag+ÁFA), valamint a szociális étkezés és a vendégétkezés térítési díját.

Az óvodai és iskolai térítési díj mértékében - hosszú idő után - 2022. szeptember 1. napjával történt változás, hiszen a koronavírusjárvány során hozott intézkedések következtében a térítési díjak emelésére ezen időpontot megelőzően nem volt lehetőség. Ezt követően 2023. szeptember 1. napjával módosultak a térítési díjak. 2024-ben az intézmény biztosítani tudta a 2023-ban megállapított árakon az étkeztetést, így a felülvizsgálat eredményeként 2024-ben nem került sor emelésre.

Az idei évre vonatkozóan megérkezett az intézmény étkezési térítési díjakra vonatkozó javaslata, amely átlagosan 10 %-os emeléssel számol. A javasolt térítési díjak **általános forgalmi adó (27%)** nélkül számítva az alábbiak:

Étkezés:	Jelenlegi ár (nettó):	Javasolt ár (nettó):
Óvoda 3x-i étkezés	580.-Ft	640.-Ft
Általános iskola 3x-i étkezés	710.-Ft	780.-Ft
Általános iskola 1x-i étkezés	445.-Ft	490.-Ft

3. A szociális étkezés térítési díjának megállapítása

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 114. § (1) bekezdése szerint ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.

Az Sztv. 115. § (1)-(3) bekezdése szerint az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

Az Önkormányzat étkeztetés szociális alapszolgáltatást biztosít a településen élők számára, melynek intézményi térítési díja az alábbiak szerint kerül megállapításra.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 3. § (1) bekezdésének a) pontja szerint étkeztetés esetén az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat ellátási napra vetítve kell megállapítani.

A Korm.r. 9. § (4) bekezdése alapján az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják. A kiosztó helyen, illetve lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza. Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani.

Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik.

Fentiekre tekintettel az étkezés térítési díjának meghatározása során figyelembe veendő korlát, hogy az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az önköltség számítására vonatkozó konkrét szabály nincs. Ki kell számolni az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltséget, majd ennek ismeretében meg kell határozni az egy ellátottra jutó intézményi térítési díjat az egyes normatíva kategóriák figyelembevételével.

A 2025. évi költségvetési törvény 2. melléklet 64. alpontja alapján a szociális étkeztetés fajlagos összege 2025 évben: **88 520,-Ft/fő/év.**

Az ellátási napok száma: 249 nap

Az ellátottak tervezett létszáma: 5 fő.

A szolgáltatási önköltség: 1 658 588.-Ft

Egy ellátási napra vetített szolgáltatási önköltség: 1 658 588.-Ft / 5 fő / 249 nap: 1 332.-Ft

Egy ellátási napra vetített normatíva: 88 520,-Ft / 249 nap: 356.-Ft

Az étkeztetés intézményi térítési díjának mértéke egy ellátási napra vetítve (szolgáltatási önköltség-normatíva): 1 332,-Ft – 356,-Ft = 977,-Ft, bruttó: 1240.-Ft

(2023. szeptember 1-től a szociális étkezésért fizetendő díj bruttó 860-Ft-ban került meghatározásra.)

Az élelmezésvezető a térítési díj mérékére bruttó 945.-Ft összegben tett javaslatot.**Szállítási költség:**

A szállítási költség számítását kétféle módon lehet megállapítani.

1. A képviselő testület vállalja, hogy 2025. évben a szállítást ingyenesen biztosítja.
2. Az önkormányzat az alkalmazásában álló településgondnok közreműködésével vállalja az étel szállítását igény esetén, ebben az esetben a településgondnok által használt gépjármű után kifizetett költségek 15%-ában állapítja meg a szállítás díját:

Gépjármű költsége: 600.000,-Ft

Ezen költség 15%-a: 90.000,-Ft

Kiszállítással érintett ellátottak tervezett száma: 3 fő

Étkezési napok száma: 249

Szállítási költség = 90.000,-Ft / 249 nap / 3 fő = 120,48-Ft/nap

A kerekítési szabályok alapján a szállítási költség napi térítési díja: 120-Ft.

(Korábban ez 100.-Ft/fő/nap összegben került meghatározásra.)

A képviselő testületnek lehetősége van arra, hogy a jogszabály alapján kiszámított intézményi térítési díjat alacsonyabb összegben állapítsa meg valamennyi ellátás esetében. Ebben az esetben azonban szerepeltetni kell a jogszabály által kiszámított értéket is, így tehát fel kell tüntetni egyrészt az előírt számítási mód alapján kapott értéket és az önkormányzat által megállapított mértéket.

4. Egyéb étkeztetés

Az önkormányzat a gyermekétkeztetésen, valamint a szociális étkeztetésen túlmenően biztosít úgynevezett vendégétkeztetést, nyugdíjas étkeztetést, valamint önkormányzati, intézményi alkalmazottak részére étkeztetést, illetve táboroztatáshoz kapcsolódó étkeztetést.

Ezen étkeztetések térítési díjának megállapítására nincs jogszabályi rendelkezés, az önkormányzat szabadon állapítja meg a térítési díj mértékét, azokon a nyersanyagnorma árán felül az ún. rezsi költségek is érvényesíthetők.

Az egyéb étkezés díjai az alábbiak szerint alakulnak:

Étkezés:	Jelenlegi térítési díj (bruttó):	Javasolt térítési díj (bruttó):
Vendég étkezés	1 585.-Ft	1 745.-Ft
Nyugdíjas étkezés	1 235.-Ft	1 360.-Ft
Intézményi alkalmazottak	875.-Ft	965.-Ft
Gyerek táboroztatás 4x-i étkezés	3 035.-Ft	3 340.-Ft
Gyerek táboroztatás 3 x-i étkezés	2 000.-Ft	2 200.-Ft
Gyerek táboroztatás 1 x-i étkezés	1 000.-Ft	1 100.-Ft
Felnőtt táboroztatás 3 x-i étkezés	3 200.-Ft	3 520.-Ft
Felnőtt táboroztatás 1 x-i étkezés	2 000.-Ft	2 200.-Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezetet fogadják el. Amennyiben a szociális étkezés térítési díját az ételmezésvezető által javasolt összegben állapítja meg a testület, úgy szükséges határozatot hozni az önköltségszámítás eredményeként számított térítési díj mértékéről is.

Nádasdladány, 2025. március 21.

Varga Tünde sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-Testületének
/2025. (III. 31.) határozata

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) megállapított térítési díjakat felülvizsgálta, és az alábbi döntéseket hozta:

1. A képviselő-testület a bölcsődei ellátás önköltségszámítás alapján számított egy ellátási napra vetített gondozási térítési díjának bruttó összegét 1783.-Ft/fő összegben állapítja meg.

A képviselő-testület a bölcsődei ellátásért fizetendő gondozási díj mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, a Rendelet 1/A. § (1) bekezdésében meghatározott 1 760.-Ft összegben határozza meg, így a Rendelet ezen rendelkezésének módosítása nem indokolt.

2. A képviselő-testület a szociális étkeztetés önköltségszámítás alapján számított egy ellátási napra vetített térítési díjának mértékét bruttó 1240.-Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület a szociális étkezés igénybevevő által fizetendő térítési díjának mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, bruttó Ft-ban határozza meg, melyet a Rendelet 2. § (1) bekezdésének módosításával a Rendeleten átvezet.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy - az ellátást igénybe vevők szociális biztonságának megteremtése és megőrzése szem előtt tartásával - meghatározza a személyes gondoskodás keretében nyújtott ellátások intézményi térítési díját.

[2] Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület)

- „a) a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsődében az egy napra fizetendő napi háromszori óvodai étkezés (tízórai+ebéd+uzsonna) térítési díját nettó 640.-Ft,
- b) a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsődében az egy napra fizetendő napi négyeszeri bölcsődei étkezés (reggeli+tízórai+ ebéd+uzsonna) térítési díját nettó 670.-Ft, ”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. § c) pont ca) és cb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület)

a település közigazgatási területén működő általános iskolában)

- „ca) a napi egyszeri gyermekétkezés (ebéd) térítési díját nettó 490.-Ft,
- cb) a napi háromszori gyermekétkezés (tízórai+ebéd+uzsonna) térítési díját nettó 780.-Ft”

(összegeket határozza meg.)

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület a szociális étkeztetés egy napra fizetendő intézményi térítési díját-Ft összegben határozza meg. A térítési díj az általános forgalmi adót tartalmazza.

(2) A képviselő-testület a szociális étkeztetés igénybevétele esetén az étel kiszállításának napi intézményi térítési díját 120,- Ft-ban határozza meg.”

3. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a vendég étkeztetés napi térítési díját 1745.-Ft összegben, a nyugdíjas étkeztetés napi térítési díját 1360.-Ft, az önkormányzati, intézményi alkalmazottak étkeztetésének napi térítési díját 965.-Ft összegben határozza meg.”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdés a) pont aa)–ac) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület

a gyermekek táboroztatása napi)

„aa) négyszeri étkezési (reggeli + tízórai + ebéd + uzsonna) térítési díját 3340.-Ft-ban,

ab) háromszori étkezési (tízórai + ebéd + uzsonna) térítési díját 2200.-Ft-ban,

ac) egyszeri étkezési (ebéd) térítési díját 1100.-Ft-ban”

(3) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület

a felnőttek táboroztatása napi)

„ba) háromszori étkezési (tízórai + ebéd + uzsonna) térítési díját 3520.-Ft-ban,

bb) egyszeri étkezési (ebéd) térítési díját 2200.-Ft-ban”

(határozza meg.)

4. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

5. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba, és 2025. május 2-án hatályát veszti.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2025.-én megtörtént.

Nádasdladány, 2025.

dr. Pahola Tünde
jegyző

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2025. évi önköltség évi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2025. évi önköltség havi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2025. évi önköltség napi bruttó összege
2	Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	3 073 000.-Ft/fő/év	256 083.-Ft/fő/hónap	13 361.-Ft/fő/ellátási nap

2. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2025. évi önköltség napi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2025. évi állami támogatás napi bruttó összege	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi bruttó összege 2025-ben
2	Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	13 361.-Ft/fő/nap	11 578.-Ft/fő/nap	1 783.-Ft/fő/nap

Végső előterjesztői indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdés értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A képviselő-testület elvégezte a térítési díjak felülvizsgálatát, melynek eredményeként indokolttá vált a rendelet módosítása.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint: A **jogszabály előkészítője** – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A Tervezetnek társadalmi hatása nincs. A Tervezet jelentősebb gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet, az önkormányzat által biztosított étkeztetési feladatok során beszedett térítési díjjal az önkormányzat számolt a költségvetésében. Az emelés nem eredményez számottevő bevételelnövekedést.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségességét a megváltozott nyersanyagárak indokolják.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

2025. 03. 31. nyílt ülés

A Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde főzőkonyhájáról biztosított étkezési térítési díjak felülvizsgálatának eredményeként 2025-ben javasolt térítési díjak:

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja a bölcsőde esetében (4x-i étkezés):

Étkezés megnevezése:	Nyersanyag ár:	ÁFA	Bruttó ár
Reggeli	144.-Ft	39.-Ft	183.-Ft
Tízórai	80.-Ft	22.-Ft	102.-Ft
Ebéd	302.-Ft	81.-Ft	383.-Ft
Uzsonna	144.-Ft	39.-Ft	183.-Ft
Összesen:	670.-Ft	181.-Ft	851.-Ft

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja az óvoda esetében (3x-i étkezés):

Étkezés megnevezése:	Nyersanyag ár:	ÁFA	Bruttó ár
Tízórai	170.-Ft	46.-Ft	216.-Ft
Ebéd	300.-Ft	81.-Ft	381.-Ft
Uzsonna	170.-Ft	46.-Ft	216.-Ft
Összesen:	640.-Ft	173.-Ft	813.-Ft

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja az iskola esetében (3x-i étkezés):

Étkezés megnevezése:	Nyersanyag ár:	ÁFA	Bruttó ár
Tízórai	198.-Ft	53.-Ft	251.-Ft
Ebéd	385.-Ft	104.-Ft	489.-Ft
Uzsonna	198.-Ft	53.-Ft	251.-Ft
Összesen:	780.-Ft	210.-Ft	991.-Ft

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja az iskola esetében (csak ebéd):

Étkezés megnevezése:	Nyersanyag ár:	ÁFA	Bruttó ár
Ebéd	490.-Ft	132.-Ft	622.-Ft

Egyéb étkezés:

Étkezés megnevezése:	Jelenlegi bruttó:	Javasolt bruttó:
Vendég étkezés	1585.-Ft	1745.-Ft
Nyugdíjas étkezés	1235.-Ft	1360.-Ft
Intézményi alkalmazottak	875.-Ft	965.-Ft
Gyermek táboroztatás 4x-i étkezés	3035.-Ft	3340.-Ft
Gyermek táboroztatás 3x-i étkezés	2000.-Ft	2200.-Ft
Gyermek táboroztatás (csak ebéd)	1000.-Ft	1100.-Ft

Felnőtt táboroztatás (3x-i étkezés)	3200.-Ft	3520.-Ft
Felnőtt táboroztatás (csak ebéd)	2000.-Ft	2200.-Ft
Szociális étkeztetés	860.-Ft	945.-Ft

Nádasdladány, 2025.03.19.

Tóthné Gárdonyi Valéria
Tóthné Gárdonyi Valéria
főigazgató





NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502
E-mail: hivatal@nadasdladany.hu
Web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Nadasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évekre szóló gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el.

A fenti előírásokat figyelembe véve elkészült az önkormányzat gazdasági programja, amely 2025-2029. közötti időszakra vonatkozóan rögzíti az önkormányzati működés, a településfejlesztés és a közszolgáltatások szervezésének fő irányát és ezekkel kapcsolatos célkitűzéseket.

A célok megvalósítása elsősorban az önkormányzat anyagi teljesítőképességének függvénye, így azok csak a pénzügyi lehetőségek alakulásától függően realizálhatók. Emiatt a program végrehajtására az Önkormányzat a pénzügyi feltételekkel összhangban álló elkötelezettséget tud csak vállalni, de mindenképpen törekedni kell arra, hogy a programban megfogalmazott célkitűzések mind nagyobb számban megvalósuljanak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nadasdladány, 2025-03-21.

Varga Tünde s. k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2025. (.....) határozata

Nádasdladány Község Önkormányzat 2025-2029. évre szóló gazdasági programjáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 116.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatát teljesítve– az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja az önkormányzat 2025-2029. évre szóló Gazdasági Programját.

Felelős: Varga Tünde polgármester

Határidő: folyamatos

2025. 03. 31. nyílt ülés

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2025–2029. ÉVRE**

2025. 03. 31. nyílt ülés

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG GAZDASÁGI PROGRAMJA

2025 – 2029. időtartamra

BEVEZETŐ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mőtv.) 116. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A **Gazdasági Program** a választási ciklusra szól, de olyan stratégiai jellegű célokat is tartalmaz, amelyek hosszabb távon megszabják az önkormányzati döntések irányát, és összhangoltabbá teszik azokat.

Nádasdladány Község Önkormányzatának **Gazdasági Programja** nem takarékosági terv, hanem a település feladatcentrikus működtetésének és fejlesztésének stratégiai terve. **Program**, melynek célja, hogy Nádasdladány fejlődésének üteme fenntartható, életének komfortja biztosítható, javítható legyen.

A lehetséges fejlesztési irányok és programok között elsőbbséget élveznek azok, amelyek forrásteremtő partneri együttműködésben valósulnak meg. Különösen értékesnek tekintjük azokat a programokat, amelyek a magán- és a közszféra érdekegyesítése által jönnek létre.

A **Gazdasági Program** a működésre és a fejlesztésre fordítható források arányának kiegyensúlyozott, fejlesztés-orientált alakítására törekszik. Előnyben részesíti azokat a programokat, amelyek a település fenntartható fejlődését segítik elő.

A település fenntartható fejlődése, jövedelemtermelő kapacitása szempontjából meghatározó jelentősége van népességmegtartó képességének. A **Gazdasági Program** elsőséget ad a

dinamikus, személyes boldogulásra is esélyt adó, a Nádasdladányban élők komfortérzetét javító, identitásának, érzelmi azonosulásának kialakulását elősegítő programoknak.

A **Gazdasági Program** prioritásnak tekinti a kötelező önkormányzati feladatok teljesítését, a jogkövető magatartást, ezért elsőbbséget biztosít a törvény által előírt kötelezettségek teljesítését szolgáló programoknak.

I. VAGYONGAZDÁLKODÁS

I.1. Önkormányzati vagyongazdálkodás

I.1.1. Nem lakáscélú ingatlanok

A településnek a fenntartható fejlődés érdekében a racionális terület-felhasználásra, a beépíthető és be nem építhető területek egészséges arányának megtartására, az ésszerű településüzemeltetés feltételeinek biztosítására kell törekednie. Mindezekkel összefüggésben kiemelt hangsúlyt kell adni az épített és a természetes környezet rehabilitációs folyamatainak.

- Feladat az ingatlan vagyon áttekintése mind a forgalomképes, mind a korlátozottan forgalomképes ingatlanok tekintetében. Az adott évi költségvetési forrásszükséglet biztosítása, az optimális hozamot adó ingatlanok önkormányzati tulajdonban tartása mellett a nagyobb költségráfordítást igénylő ingatlanok értékesítése.
- Folyamatosan figyelemmel kell kísérni az ingatlanpiac változásait és az önkormányzat feladatellátásához szükséges ingatlanvagyon.
- Az önkormányzat feladatellátását szolgáló középületek karbantartására, felújítására folyamatos figyelmet kell fordítani, hogy a kor elvárásainak megfelelő infrastrukturális háttér biztosított legyen.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő, értékesítésre nem kerülő üres ingatlanok hasznosítására feladattervet kell kidolgozni.
- Törekedni kell a szabad önkormányzati területek hasznosítására.
- Az önkormányzati vagyon megóvása érdekében olyan propagandatevékenység kialakítása szükséges, amellyel biztosítható a helyi értékek védelme, az állagmegóvás fontosságának közösségi tudatosítása.

I.1.2. Lakásgazdálkodás

Stratégiai célunk a lakóingatlan kínálat keresletnek megfelelő befolyásolása, figyelembe véve a település adottságait.

A településnek a lakóingatlanok vonatkozásában is a minőségi igények kielégítésére, a településen keletkező jövedelmek megtartására, a jövedelmek vonzására kell törekednie. Szükség van a lakásstruktúra javítására, ehhez kapcsolódóan a terület-előkészítésre: lakásépítési telkek kialakítására és értékesítésére.

- Lehetőséget kell teremteni vállalkozók bevonásával is a lakások számának növelésére.

I.2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok

Az önkormányzat gazdasági társaságokban fennálló tulajdoni részesedése nem számottevő. A tartós részesedések értéke 212.000.-Ft. Ebből az önkormányzat a Kémény Zrt-nél 10.000.- Ft részesedéssel, a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél 202.000.- Ft üzletrésszel rendelkezik.

I.3. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2024. évi zárómérleg alapján 795.760.776.- forint.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	A vagyon értéke
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	391.398.791.-
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	271.512.709.-
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	113.370.376.-

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: utak, közterületek, árkok, vízművek

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: közintézmények (óvoda, iskola, könyvtár, hivatal, orvosi rendelő stb.)

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: telkek, szántók

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

I.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének, illetve nem akadályozza a fenntartható fejlődésnek.
- A Képviselőtestület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer

nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).

- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a **gazdasági** programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- A Képviselőtestület körütekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.
- Törekszik a megújuló energiák hasznosítására, amellyel hosszú távon biztosítható a működtetési költségek csökkentése.

I.5. Az önkormányzat pénzügyi gazdálkodása

Rövid, illetve hosszú távú **gazdasági program** készítésének egyik feltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér. Az önkormányzatok gazdálkodása elválaszthatatlan az államháztartástól, annak egyik alrendszerét jelenti.

- Az Önkormányzat egyik legfontosabb feladata a működőképesség biztosítása, a költségvetési egyensúly megtartása. Az elmúlt évtizedek folyamán az önkormányzatok bevételi struktúrájának átrendeződése volt tapasztalható, ezen belül a saját bevételek felértékelődése, az állami támogatások leépülése volt jellemző.
- Az egyre szűkülő költségvetési források – különösképpen a felhalmozási és tőkejellegű bevételek –, valamint a növekvő társadalmi szükségletek miatt jelentkező beruházási, fejlesztési feladatok egyre nagyobb mértékben igénylik az önkormányzatoktól a hitel, mint külső forrás igénybe vételét.
- Az Önkormányzat saját forrásait egészítik ki a pályázati források.

A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzatnak az elmúlt öt évben a fizetőképessége fenntartásához hitelt nem kellett igénybe vennie, a működtetést biztosítani tudtuk.

A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege 2025. évben 352 553 700,-forint,

		Önkormányzat			
		Előirányzat			
		2025	2026	2027	2028
1	Bevételek	352 553 700	274 900 000	270 900 000	270 900 000
	Költségvetési bevételek	277 029 642	274 900 000	270 900 000	270 900 000
1.1	Működési célú átvett pénzeszközök B6	0	0	0	0
1.2	Működési bevételek B4	22 120 018	12 000 000	12 000 000	12 000 000
1.3	Jövedelemadók B31	0	0	0	0
1.4	Termékek és szolgáltatások adói B35	12 000 000	12 000 000	12 000 000	12 000 000
1.5	Egyéb közhatalmi bevételek B36	830 000	900 000	900 000	900 000
1.6	Egyéb működési támogatások B16	26 234 400	30 000 000	26 000 000	26 000 000
1.7	Műk.c. visszatérítendő tám., kölcsön ÁH-n belülről B15	0	0	0	0
1.8	Önkormányzatok működési támogatásai B1	215 845 224	220 000 000	220 000 000	220 000 000
	Felhalmozási bevételek	70 250 467	0	0	0
1.8	Felhalmozási célú támogatások B2	70 250 467	0	0	0
1.9	Felhalmozási bevételek B52, B53	0	0	0	0
1.10	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök B7	0	0	0	0
	Finanszírozási bevételek	5 273 591	0	0	0
1.11	Hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
1.12	Maradvány igénybevétele	5 273 591	0	0	0
1.13	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0

		Önkormányzat			
		Előirányzat			
		2025	2026	2027	2028
2	Kiadások	352 553 700	274 900 000	274 900 000	274 900 000
	Költségvetési kiadások	279 299 700	274 900 000	274 900 000	274 900 000
	Működési kiadások	279 299 700	274 900 000	274 900 000	274 900 000
2.1	Személyi juttatások	38 971 260	39 000 000	39 000 000	39 000 000
2.2	Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó	4 355 119	4 500 000	4 500 000	4 500 000
2.3	Dologi kiadások	59 075 315	53 000 000	53 000 000	53 000 000
2.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 450 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
2.5	Egyéb működési célú kiadások	175 448 006	176 400 000	176 400 000	176 400 000
2.6	Általános tartalék	0	0	0	0
2.7	Céltartalék	0	0	0	0
	Felhalmozási kiadások	73 254 000	0	0	0
2.8	Beruházási kiadások	3 300 000	0	0	0
2.9	Felújítási kiadások	69 954 000	0	0	0
2.10	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
2.11	Hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
2.12	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	0	0	0	0

II. A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség

Az Önkormányzat gazdasági programját alapvetően befolyásolják azok a fejlesztési, szolgáltatás megvalósítási és biztosítási, illetve egyéb programok, melyekben területi elhelyezkedése, illetve céljai miatt érintett.

Az Önkormányzat a szomszédos településekkel, a közös feladatellátásban részt vevő önkormányzatokkal hatékony együttműködésre törekszik. Célja a megnyíló pályázati programokban rejlő lehetőségek kiaknázása. Ennek biztosítása a pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérését követeli meg.

II.1. Fejlesztési elképzelések

Nádasdladány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2024-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátást, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

Lehetőséget kell biztosítani a termelő és szolgáltatóüzemek betelepülésére.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.
- Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét, ki kell használni a Nádasdy Kastély turisztikai erejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- A turisztikai természetű pályázatok megvalósítására és új pályázati források felkutatására kell törekedni.
- Testvérvárosi kapcsolat kialakítása, a meglévő kapcsolatok fenntartása, rendszeres találkozók szervezése.
- A rendezvény rendszer továbbfejlesztése. Törekedni kell a meglévő és bevált rendezvények magas színvonalú jövőbeni megszervezésére.
- A helyi idegenforgalmi, illetve kereskedelmi egységeket is fel kell venni a Vállalkozói térképre. (Ez hozzájárul ismertségük növeléséhez.)
- Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos a közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény).

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését, adják a gazdaságfejlesztés alapját. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselőtestülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezető rendszer, felszíni vízelvezető árok és zárt csapadékvíz hálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését. Legégetőbb feladat a település csapadékvíz elvezetésének fejlesztése.

Szorgalmazni kell új közösségi terek kialakítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az Önkormányzat korszerű honlappal rendelkezzen, melyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára. A hozzáférést biztosítani kell a következő helyeken: könyvtár.

II.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Nádasdladány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2025-2029. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A foglalkoztatottság vonatkozásában a település helyzete jónak mondható, de a munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban

romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segítéyzések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.

Közfoglalkoztatás

A közfoglalkoztatás előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közfoglalkoztatás ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud elláttatni közcélú feladatokat.

A közfoglalkoztatással kapcsolatban az Önkormányzat

- kihasználja a közfoglalkoztatás finanszírozási előnyeit
- mind szélesebb körben törekszik a közfoglalkoztatás lehetőségére. Ennek érdekében együttműködik a település intézményeivel.

II.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Az Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselőtestület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket válladjon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselőtestülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekben azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.
- A honlapon biztosítani kell a helyet:
 - A Képviselőtestület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak.
 - A Vállalkozói térképnek.
 - A turisztikai kiadványnak.
 - A település intézményeinek.
 - A helyi civil szervezeteknek.
 - A településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselőtestülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen **gazdasági program**, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva **gazdasági** számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
- melyek munkahelyet teremtenek,

háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik,
- a megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár,
- és a létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra,
- és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a gazdasági program hatályosságának időszaka alatt jelentős pályázati források várhatók, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A pályázati lehetőségek kihasználására fel kell készülni, továbbá az önerő biztosításához az éves költségvetésben tartalékot szükséges képezni, hogy a pályázati dokumentáció elkészítésével rövid pályázati határidőt tartani lehessen.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására és koordinálására a hivatali apparátus kisebb volumenű pályázatok esetén vehető igénybe, de nagy projektek elkészítésére külső megbízottat is igénybe kell, illetve lehet venni,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programhoz való csatlakozásra,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre fel kell készülni.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését, szépítését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- a település útjainak karbantartása, aszfaltozása,
- járdák, kis fahíd építése, felújítása,
- közösségi ház építése, a közösségi színterek számának növelése,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- település közvilágítási rendszerének korszerűsítése,
- középületek környezetének rendezése,
- a település egész területén szépüljenek az utcák fásítással, dísznövények ültetésével,
- elektromos energia meghajtású gépjárművek számára töltőállomás kialakítása,
-

II.4. Az adópolitika célkitűzései

Az Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire. Az adóztatás során figyelemmel kell lenni az önkormányzat oldalán a bevételt növelő érdekekre, de ezen érdekek érvényesítése során szem előtt kell tartani a település lakosainak teherbíró képességét is, és az adóztatás csak olyan mértékben valósulhat meg, ami a két feltételnek együttesen tud megfelelni.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselőtestülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

2024. évben iparüzési adóból 12.635 e Ft, vállalkozók kommunális adójából 0 ezer Ft, magánszemélyek kommunális adójából 0 ezer Ft bevétel származott. Egyéb közhatalmi bevétel 1.979 e Ft összegben teljesült.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselőtestülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amelynél figyelembe veszi a lakosság teherviselő képességét.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselőtestület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,

II.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Az Önkormányzat Képviselőtestülete a **gazdasági** elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselőtestület – az Mötv-ben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- településfejlesztés, településrendezés;
- településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
- egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
- bölcsődei-óvodai ellátás;
- kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
- lakás- és helyiséggazdálkodás;
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

- honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- hulladékgyűjtés.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés, irodabútor stb.),
- a közintézmények akadálymentesítése.

Településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés

A Képviselőtestület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek. Járdaeépítés, felújítás szinte mindenhol szükséges.

A Képviselőtestület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település virágosítási programokhoz, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.

Az Önkormányzat Képviselőtestülete a játszótérrel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszótérek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

Egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselőtestület a **gazdasági program** időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- Fenntartja
 - az iskola-egészségügyi ellátást,
 - a házi-, házi-gyermekorvosi ellátást,
 - fogorvosi alapellátást.

- Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket.
- A védőnői szolgálatnak helyt adó helyiség biztosításával részt vesz a védőnői ellátásban.

A Képviselőtestület az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások keretében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselőtestület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.
- A kulturális rendezvények sorába épüljenek be a dohányzással, alkohol- és drogfogyasztással kapcsolatos prevenciós programok.

Környezet-egészségügy, hulladékgazdálkodás

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás keretében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást az Önkormányzat a Depónia Nonprofit Kft. szolgáltatóval végezteti,
- Támogatja a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést és az évente megvalósuló lomtalanítási akciót.
- Biztosítja azt, hogy a közterületekre kihelyezett hulladékgyűjtő edények rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek, és arra törekszik, hogy a kihelyezett hulladékgyűjtő edények száma folyamatosan emelkedjen
- Gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosságának mentesítéséről és a hóeltakarításról.
- A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról közmunkások és alkalmi munkavállalók bevonásával gondoskodik.
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatást a Hazai Kommunális Kft.-vel kötött szerződés útján biztosítja.

Bölcsődei-Óvodai ellátás

Az Önkormányzat Sárkeszi község önkormányzatával közösen létrehozott Nádasdladány-Sárkeszi Köznevelési Intézményi Társulás keretében a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde fenntartásával gondoskodik az óvodai nevelés, valamint a bölcsődei ellátás feladatának biztosításáról.

Az önkormányzat

- Támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézménynek bemutatkozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat honlapján.

- Az Önkormányzat segíti az intézmény pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

Kulturális szolgáltatás, nyilvános könyvtári ellátás

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonalának emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- Felül kell vizsgálni a helyi közművelődési rendeletet.
- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvtár épületének helyreállításáról, felújításáról, a könyvtárlománnyal folyamatos gyarapításáról gondoskodni kell.
 - ismertebbé kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
 - bővíteni kell a könyvtár eszköz ellátottságát, berendezéseit modernizálni kell.
 - ki kell használni a könyvtári fejlesztésre rendelkezésre álló pályázati forrásokat.

Gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások

Az Önkormányzat Képviselőtestülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A családsegítés és gyermekjóléti szolgálat feladatait a Sárrét- Kistáj Önkormányzati Társulás keretében látja el. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- A településen végzett gyámhatósági és gyermekjóléti feladatokról évente átfogó beszámoló készül.
- Az Önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja:
 - rendkívüli gyermekvédelmi támogatás,
 - gyermekjóléti szolgáltatás.
- Az Önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Szociális szolgáltatások és ellátások

Az Önkormányzat Képviselőtestülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselőtestület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

A Képviselőtestület a következő szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosítja:

- a) települési támogatást, ezen belül lakhatási támogatást,
- b) rendkívüli települési támogatást, ezen belül
 - ba) eseti támogatást,
 - bb) temetési támogatást,
 - bc) első lakáshoz jutók támogatását,
 - bd) újszülöttek egyszeri támogatását
- c) természetben nyújtott szociális ellátásként köztemetés költségeire vonatkozó részletfizetést, vagy a köztemetés költségeinek megtérítése alóli mentesítést biztosíthat.
- d) Személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásként az étkeztetés.

A lakás és egyéb helyiség gazdálkodás

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, víziközmű-szolgáltatás

Az épített és természeti környezet védelme érdekében a képviselő-testület

- áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket,
- fokokzza a közterületek és közintézmények környezetének tisztán tartását és szépítését,
- ösztönző programok kialakítására törekszik (pl. tiszta udvar rendes ház).

II. 6. Településüzemeltetési politika célkitűzései

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

- Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve
 - a gazdaságosság,
 - a hatékonyság,
 - az eredményesség követelményeit.
- A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselőtestületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában. A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy a közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e.
- A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérésével azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges

pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőségét előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.

- A településüzemeltetés során párbeszédet kell kezdeményezni a civil szervezetekkel, az intézményekkel, annak megbeszélésére, hogy mely tevékenységek azok, melyekbe be tudnak kapcsolódni.
- A településüzemeltetés során valamely közszolgáltatási feladat ellátásában résztvevő szervezet, illetve a gazdaságpolitikai célkitűzések megvalósítását támogató civil szervezet csak úgy kaphat az Önkormányzattól anyagi segítséget, ha a kapott támogatással megfelelő módon elszámol.

A gazdasági programban foglalt célkitűzések és elképzelések megvalósítása a rendelkezésre álló költségvetési eszközök függvénye. A képviselő-testület a ciklus időtartama alatt arra törekszik, hogy a tervbe vett fejlesztések megvalósulhassanak, illetve a megvalósítás útján elindulhassanak.

Nádasdladány, 2025. március 21.

Varga Tünde
polgármester

Záradék:

Jelen **gazdasági** programot Nádasdladány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a .../2025. (.....) határozatával jóváhagyta.

Nádasdladány, 2025. március

Varga Tünde
polgármester

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502
E-mail: hivatal@nadasdladany.hu
Web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órákor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Nadasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési
tervének elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján önkormányzatunknak, mint ajánlatkérőnek minden év március 31-ig összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület által jóváhagyott, az adott évre vonatkozó költségvetésben szereplő előirányzatok figyelembevételével kell elkészíteni.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell.

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény a 77. §-ában állapítja meg a 2025. január 1-jétől 2025. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. A 2024. évre meghatározott értékhatárokhoz viszonyítva a nemzeti értékhatárok változtak.

1. Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok:

- árubeszerzés esetében 20 000 000 forint ;
- építési beruházás esetében 60 000 000 forint ;
- szolgáltatás megrendelése esetében 20 000 000 forint .

2. Közzolgálatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárok:

- árubeszerzés esetében 50 000 000 forint ;
- építési beruházás esetében 100 000 000 forint ;
- szolgáltatás megrendelése esetében 50 000 000 forint.

Az önkormányzatnak 2025-ben nincs olyan tervezett beruházása, ami a fenti értékhatárokat meghaladja, így a 2025. évi közbeszerzési terv nem tartalmaz adatot.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nádasdladány, 2025. 03. 21.

Varga Tünde s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (III.....) határozata

az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Nádasdladány Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv jogszabályban meghatározottak szerinti közzétételéről.

Felelős: *Varga Tünde polgármester*
Határidő: *a döntést követő 8 napon belül*

Nádasdladány KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2025. évi összesített közbeszerzési terve
Érintett időszak: 2025
2025. év. Ajánlatkérő státusza: Kbt. 5. § (1) bek. c) pont

Ssz.	Beszerezés tárgya	Tervezett értéke költségvetésben	Becsült érték nettó	Egybeszámítási szabályt kell-e alkalmazni	Egybeszámítás szerinti gőngyölített érték	Alkalmazott eljárás fajtája	Eljárás megindítás tervezett dátuma
Árubeszerzés							
-							
-							
Építési beruházás							
-							
-							
-							
Építési koncesszió							
-							
Szolgáltatás megrendelés							
-							
Szolgáltatási koncesszió							
-							
Tervpályázat							
-							



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502
E-mail: hivatal@nadasdladany.hu
Web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését
végző közszolgáltató 2024. évre vonatkozó költségelszámolása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

Az Önkormányzat a Hazai Kommunális Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést a feladat ellátására.

A Vgtv. 44/H. § (1) bekezdése szerint a közszolgáltató köteles évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.

A társaság a 2024. évre vonatkozó beszámolót megküldte, az az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Nadasdladány, 2025. 03. 21.

Varga Tünde s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (III.) határozata

a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével megbízott Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.) által a 2024. évre benyújtott költségelszámolást megtárgyalta, azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségelszámolás elfogadásáról a Hazai Kommunális Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Határidő: azonnal

2025. 03. 31. nyílt ül.

2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldöm Önnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján kért adatokat.

„44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.”

átlagolt kilométer költség:	658 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	450 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	350 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	800 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	402 Ft/m ³
adójellegű terhek:	590 Ft/m ³
lerakási díj:	1200 Ft/m ³
fejlesztési alap:	250 Ft/m ³
nyereség:	300 Ft/m ³
mindösszesen:	5000 Ft/m³

Ezen díj tartalmazza a 10% rezsicsökkentést!
Az árak az áfát nem tartalmazzák.

Kulcs, 2025.03.11

Végvári Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft

Hazai Kommunális Kft

**2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Hazai Kommunális Kft.
Adószám: 26213697-2-07**

Beszámoló

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységéről beszámolót tartani.

Dátum	Település	Cím	m3
2024.02.07	Nádasdladány	Petőfi u 21	7

Lakossági szennyvíz: 7 m³
Közületi/céges szennyvíz: 0 m³
Összesen elszállított: 7 m³

A 2024-ben begyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltatóval szerződésben álló szennyvíztelepen lett elhelyezve.

Felhívom az Önkormányzat figyelmét, a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 1. Általános rendelkezések 1.§ (2) pontjára.

2025.01.20.

Végvári Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS**

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Megbízás a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat támogatást nyert a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú, pályázaton a belterületi úthálózat fejlesztésére.

A pályázati kiírás szerint amennyiben a projekt megvalósítása során infrastrukturális vagy ingatlan beruházás történik, amely legalább öt éves várható élettartamú, akkor a tervezés során figyelembe kell venni, hogy a projekt várható üvegházhatásúgáz-kibocsátása/elnyelése mennyire számottevő, továbbá fel kell mérni a projekt éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási potenciálját, és biztosítani kell, hogy a projekt ellenálló legyen az éghajlatváltozással és a természeti katasztrófákkal szemben!

Ezért a támogatási kérelem összeállítása során vizsgálni kellett a projekt megvalósításával összefüggő fő éghajlatváltozási kihívásokat, a projekt helyszínén várható energiafelhasználás változást, a klímavédelmi törekvésekhez való illeszkedést, valamint be kellett mutatni, milyen módon tervezzük lebonyolítani az Európai Parlament és a Tanács 2021/1060 rendeletének 73. cikk (2) bek. j) pontja alapján elvárt éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot.

A felhívás szerint a támogatást igénylőnek a támogatási kérelem benyújtásakor a megalapozó dokumentum vonatkozó fejezetében részleteznie szükséges az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat megalapozását az abban részletezett szempontok szerint.

Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot a projekt előkészítésével párhuzamosan kell elvégezni és annak dokumentációját az 1. mérőföldköig kell benyújtani.

A vizsgálat elvégzése érdekében árajánlatok beszerzésére került sor. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők az alábbiak szerint tettek ajánlatot:

Ajánlattevő:	Nettó ár (Ft):	ÁFA (Ft):	Bruttó ár (Ft):
EnviproG Gour Kft. Székesfehérvár, Honvéd u. 3/A. 2/33.	150 000.-	40 500.-	190.500.-
EnviroChem 2000 Bt. Székesfehérvár, Tolnai utca 40. 9. em. 27.	250 000.-	67 500.-	317 500.-
Szilasi János egyéni vállalkozó 9085 Pázmándfalu, Fonyó utca 9/D.	365 000.-	0.-	365 000.-

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Nádasdladány, 2025. március 21.

Varga Tünde s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (III. 31.) határozata

***Megbízás a TOP-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú pályázat keretében
éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére***

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.3-21-FE1-2022-00036 azonosító számú, „Belterületi úthálózat fejlesztése Nádasdladányban” elnevezésű pályázat keretében megbízást ad – a legkedvezőbb ajánlatot tevő - ENVIPROG GROUP Kft. (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3/A. 2/33.) részére a projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére, 150 000.-Ft+Áfa, azaz bruttó 190 500.-Ft megbízási díj ellenében

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ENVIPROG GROUP Kft-vel a feladat ellátására szerződést kössön.

Felélő: ***Varga Tünde polgármester***
Határidő: ***azonnal***



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: A Kaszavölgyi utcai buszmegálló kialakításával kapcsolatos kérelem
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2025. február 20-i ülésén tárgyalta a Kaszavölgyi utcai lakosoknak a buszmegálló létesítésére irányuló kérelmét.

A Volánnal korábban folytatott egyeztetések alapján megállapításra került, hogy a Kaszavölgyi utcával szemben buszmegálló létesíthető a Jenő felől érkező buszoknak. A Jenő felé menő buszmegállót a Kaszavölgyi utca utáni szalagkorlátot követően lehet kijelölni. Mindkét helyen szükséges peron kialakítása, melynek az alábbi paraméterekkel kell rendelkeznie: 18 m hosszú, 1,5 m széles, 12 cm magas kiemelt szegéllyel körül határolt, szilárd burkolattal ellátott terület. A peront kivitelezés előtt terveztetni, engedélyeztetni is kell. A buszmegállók helyének módosításáról, új létesítéséről írásban meg kell keresni a Volánbusz Zrt, aki egyeztet a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel, és utána hoznak döntést a Budapesti központban, hogy a buszmegállók helyének módosítását, új létesítését engedélyezik-e vagy sem.

A képviselő-testület az ülésen döntött, miszerint a buszmegállók kialakítása tárgyában megkeresi a Volánbusz Zrt-t annak érdekében, hogy a társaság írásos állásfoglalását kérje azok kialakításának lehetőségéről, helyszínéről és a megvalósítás feltételeiről.

A MÁV Személyszállítási Zrt. Autóbuszos Üzemeltetési Főigazgatóság megkeresésünkre azt a tájékoztatást adta, hogy a Kaszavölgyi út közelébe tervezett megállóhelyek elhelyezésének nincs akadálya a korábban ismertetett peron kialakításával. A peron létesítése előtt szükséges annak terveztetése és az engedélyezési folyamat elindítása.

Az árak nagyságrendjének megismerése céljából felvettük a kapcsolatot egy szakági tervezővel, aki szóban az alábbi tájékoztatást adta. A peronok tervezésének költsége nagyságrendileg 350-400 ezer Ft. Amennyiben a kialakítással árok is érintett, és szükséges az árok lefedése, akkor vízjogi engedélyezési eljárást is kell folytatni, vizes tervező közreműködését is igénybe kell venni, ami nagyságrendileg kb. 100 ezer Ft-tal növeli a tervezési költségeket.

A peron kialakításának költsége a két peronra vonatkoztatva nagyságrendileg kb. nettó 3 000 000.-Ft, ami magába foglalja a peron kialakításával kapcsolatban általában felmerülő valamennyi költséget (a szegély kialakítását, a föld kitermelését, elszállítását, burkolat kialakítását, a munkavégzés idejére történő helyszín biztosítás költségeit, a közműegyeztetések, az új táblák kihelyezésének költségeit stb.).

A kivitelezés költségeit olyan előre nem várt tételek növelhetik jelentősen, amelyek akkor merülnek fel, ha a Magyar Közút olyan feltételeket határoz meg, amelyeket az engedélyeztetés során ír elő. Ilyen lehet például a peron előtti útszakaszon az útburkolat felszedésének és betonszerkezetre történő cserélésének az előírása. A tervező tájékoztatása szerint az elmúlt időszakban a Magyar Közút több alkalommal is élt ilyen előírással, olyan helyszíneken, ahol a busz az úttesten áll meg az utasok fel- és leszállásának az idejére. Ezen helyszíneken ugyanis, az ebből fakadó többletterhelés miatt az aszfalt felgyűrődhet, aminek a javítása ez esetben a Magyar Közutat terhelné. Ennek elkerülése érdekében az engedélyezés során előírják, és a beruházóra hárítják az ezzel kapcsolatos költséget, ami nagyságrendileg jelentősebb több, mint a peron kialakításának költsége.

Kérem a képviselő-testület véleményét, hogy melyik verziót választja, hogy a kérelmezőknek választ tudjunk küldeni, és ezt a napirendet, kérelmeket le tudjuk zárni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend tárgyában alakítsa ki álláspontját és fogalmazza meg döntési javaslatait.

Nádasdladány, 2025. 03. 20.

Tisztelettel:

Varga Tünde .k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. verzió

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-Testületének/2025. (III.) határozata

a Kaszavölgyi utcai buszmegálló létesítéséről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaszavölgyi utcai lakosok buszmegálló kialakítására irányuló kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy 2025-ben a buszmegállók kialakítását nem tudja megvalósítani, miután az önkormányzat 2025. évi költségvetésében erre a célra fedezet nem áll rendelkezésre.

A képviselő-testület 2025-ben a buszmegállók megépítését akkor tudja vállalni, ha arra pályázati forrást tud igénybe venni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

2. verzió

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-Testületének/2025. (III.) határozata

a Kaszavölgyi utcai buszmegálló létesítéséről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaszavölgyi utcai lakosok buszmegálló kialakítására irányuló kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy 2025-ben a buszmegállók kialakításához szükséges tervezési és engedélyeztetési munkákat megindítja, melyhez a 2025. évi költségvetésében Ft-ot biztosít a terhére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a tervek elkészítéséhez árajánlatok beszerzéséről gondoskodjon, és azokat döntéshozatal céljából a képviselő-testület elé terjessze.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 19:00 órakor tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: Községi Ház bérbeadására irányuló kérelem
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyegyeláné Kardos Zsuzsanna 2025. február 26-án kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben a Községi Ház bérbeadásának lehetőségéről kéri a testület döntését. Kérelmező 2025. május 3-án szeretné családi rendezvény céljára igénybe venni a Községi Házat.

A képviselő-testület a 64/2020. (VII. 07.) számú határozatával – a létesítmény magáncélú használatából adódó negatív tapasztalatok eredményeként - korábban úgy döntött, hogy a Községi Ház használatát családi rendezvények megtartására nem teszi lehetővé, csak abban az esetben, ha az igénybevételre halálesethez kapcsolódó ún. halotti tor megtartása céljából kerül sor.

Tájékoztatom a testületet, hogy 2025. február 17-én Jánni Mónika jelezte nekem írásos üzenetben, hogy szeretné a Községi Házat a Nyegyeláné Kardos Zsuzsanna kérelmével megegyező időpontra bérbe venni, szintén családi rendezvény (lánya ballagása) megtartása céljából. Jánni Mónikát a képviselő-testület határozatában foglaltak alapján tájékoztattam, hogy a helyiség igénybevételére nincs lehetőség.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend tárgyában alakítsa ki álláspontját és fogalmazza meg döntési javaslatát.

Nadasdladány, 2025. 03. 21.

Tisztelettel:

Varga Tünde .k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-Testületének
...../2025. (III.) határozata**

Közösségi Ház bérbeadása

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közösségi Ház bérbeadása tárgyában érkezett kérelmet megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

.....

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

2025. 03 31. nyílt ülés